

Agenda B&W dinsdag 22 november 2022

ONDERWERP	TOELICHTING
Voorstel m.b.t. diverse belastingverordeningen voor 2023	Op basis van de programmabegroting 2023 en rekening houdend met gewijzigde wetgeving/jurisprudentie zijn de belastingverordeningen voor het belastingjaar 2023 opgesteld. De belastingverordeningen zullen aan de gemeenteraad ter vaststelling worden voorgelegd.
Huurverhoging sociaal-maatschappelijke gebouwen 2023	In de gesloten huurovereenkomsten is vastgelegd hoe ieder jaar de huren van de gemeentelijke gebouwen worden geïndexeerd. Op grond van de indexeringsclausule betekent dit over het algemeen dat er per 1 januari 2023 een huurprijsstijging van 14,5% van toepassing is. Er is geconstateerd dat deze stijging voor de sociaal-maatschappelijke partners tot een financieel probleem leidt. Voorgesteld wordt ten aanzien van de indexering een heroverweging te maken.
Derde Bestuursrapportage 2022	In de derde bestuursrapportage van dit jaar zijn de budgettaire afwijkingen verwerkt, die zich na de vorige rapportage tot 1 oktober 2022 hebben voorgedaan. De bestuursrapportage zal na vaststelling door het college aan de gemeenteraad worden voorgelegd.
Ontwerp bestemmingsplan Watertorenstraat 10	De eigenaar van de Dongense watertoren wenst de buitenruimte rondom de watertoren te herbestemmen aan de hand van een drietal ambities, te weten natuurontwikkeling, therapieactiviteiten en behoud van een historische locomotief. Het bestemmingsplan "Watertorenstraat 10" is opgesteld om dit juridisch-planologisch mogelijk te maken. Op 12 april 2022 heeft het college van burgemeester en wethouders een positief standpunt ingenomen ten aanzien van het voorontwerpbestemmingsplan. Dit heeft ter inzage gelegen en er is vooroverleg gepleegd. Op het plan zijn geen zienswijzen ingediend. Wel heeft het vooroverleg geleid tot enkele wijzigingen in het bestemmingsplan. Voorgesteld wordt om het ontwerp bestemmingsplan ter inzage te leggen.