

Openbare besluitenlijst 2023

Vergadering B&W gemeente Dongen dinsdag 7 maart 2023



ONDERWERP	BESLUIT
Woningverkoop Mooiland aan Casade	Het college geeft toestemming tot verkoop van woningen van woningcorporatie Mooiland aan Casade. Mooiland wil het bezit buiten haar woningmarktregio verkopen, omdat zij daar niet de dienstverlening kan geven die zij wel binnen haar eigen woningmarktregio kan geven. Mooiland verkoopt bij voorkeur aan plaatselijk actieve woningcorporaties. Mooiland is voornemens het bezit in Dongen te verkopen aan Stichting Casade en heeft daar overeenstemming mee. Het betreft de woningen Aertsenstraat 1 t/m 27 oneven, Boutsstraat 1 t/m 27 oneven, Bloemaertstraat 19 t/m 45 oneven. Op grond van de eigendomsakte geldt er een verbod om te verkopen zonder toestemming van het college van burgemeester en wethouders. Deze toestemming wordt nu verleend.
Mandaat Coalitie Crossroads Hart van Brabant	Het college heeft besloten mandaat te verlenen aan Coalitie Crossroads met betrekking tot hoog specialistische jeugdhulp. Per 1 januari 2023 gebeurt de uitvoering van de Jeugdwet op het terrein van hoog specialistische jeugdhulp door een coalitie van samenwerkende zorgaanbieders. Deze coalitie werkt samen onder de naam Crossroads Hart van Brabant en bestaat uit Sterk Huis, GGZ Breburg, Amarant en de Viersprong.
Locatie IKC De Biezenkring	Het college stemt in met de nieuwe locatie voor Integraal Kind Centrum (IKC) De Biezenkring op de locatie van de voormalige basisschool De Noorderpoort. Op dit moment wordt het programma van eisen voor IKC Biezen opgesteld. Daarin is het van belang om de planlocatie voor het IKC te bepalen. De raad wordt nader geïnformeerd met een raadsinformatiebrief en omwonenden in wijk De Biezen ontvangen een informatiebrief.
Programma van eisen Dorpsteam	Het college stemt in met het programma van eisen voor het Dorpsteam en legt dit voor aan de gemeenteraad. In september 2022 zijn de kaders van het Dorpsteam voorgelegd aan de gemeenteraad en vastgesteld. Er volgt een raadsinformatiebrief.

ONDERWERP	BESLUIT
Gebiedsvisie Kloosteromgeving	<p>Het college stemt er mee in om de gebiedsvisie Kloosteromgeving Dongen ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad. Deze visie is geen plan maar geeft duidelijk richting aan de beoogde ontwikkeling van het gebied In de hoek Hoge Ham en Bolkensteeg. De conceptvorm heeft ter inzage gelegen en reacties zijn beoordeeld.</p>
Raadsvoorstel procesplan uitvoering Transitievisie Warmte	<p>Het college stemt in met het procesplan voor de uitvoering en de gemeente brede aanpak van de Transitievisie Warmte en legt deze ter vaststelling voor aan de gemeenteraad. Nederland moet een bijdrage leveren aan het tegengaan van de opwarming van de aarde door de uitstoot van broeikasgassen te reduceren. In het Klimaatakkoord heeft de Rijksoverheid met allerlei partijen hierover afspraken gemaakt. Onderdeel van het Klimaatakkoord is de afspraak om alle woningen en gebouwen voor 2050 aardgas loos te maken. Deze omschakeling en de grote opgave om van het aardgas af te gaan noemen we de warmtetransitie. De gemeenten zijn regisseur van de warmtetransitie.</p>
Raadsvoorstel tot vaststelling van bestemmingsplan De Wildert	<p>Het college stemt in met het raadsvoorstel tot vaststelling van bestemmingsplan De Wildert. Het plan is grotendeels een consoliderend bestemmingsplan dat voldoet aan de wettelijke vereisten. Daarnaast maakt het plan in beperkte mate een nieuwe ontwikkeling mogelijk van 1900 m2 waarmee CCEP haar duurzaamheidsambities kan waarmaken. Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerpbestemmingsplan.</p>

Meer informatie: Team communicatie – telefoonnummer 140162