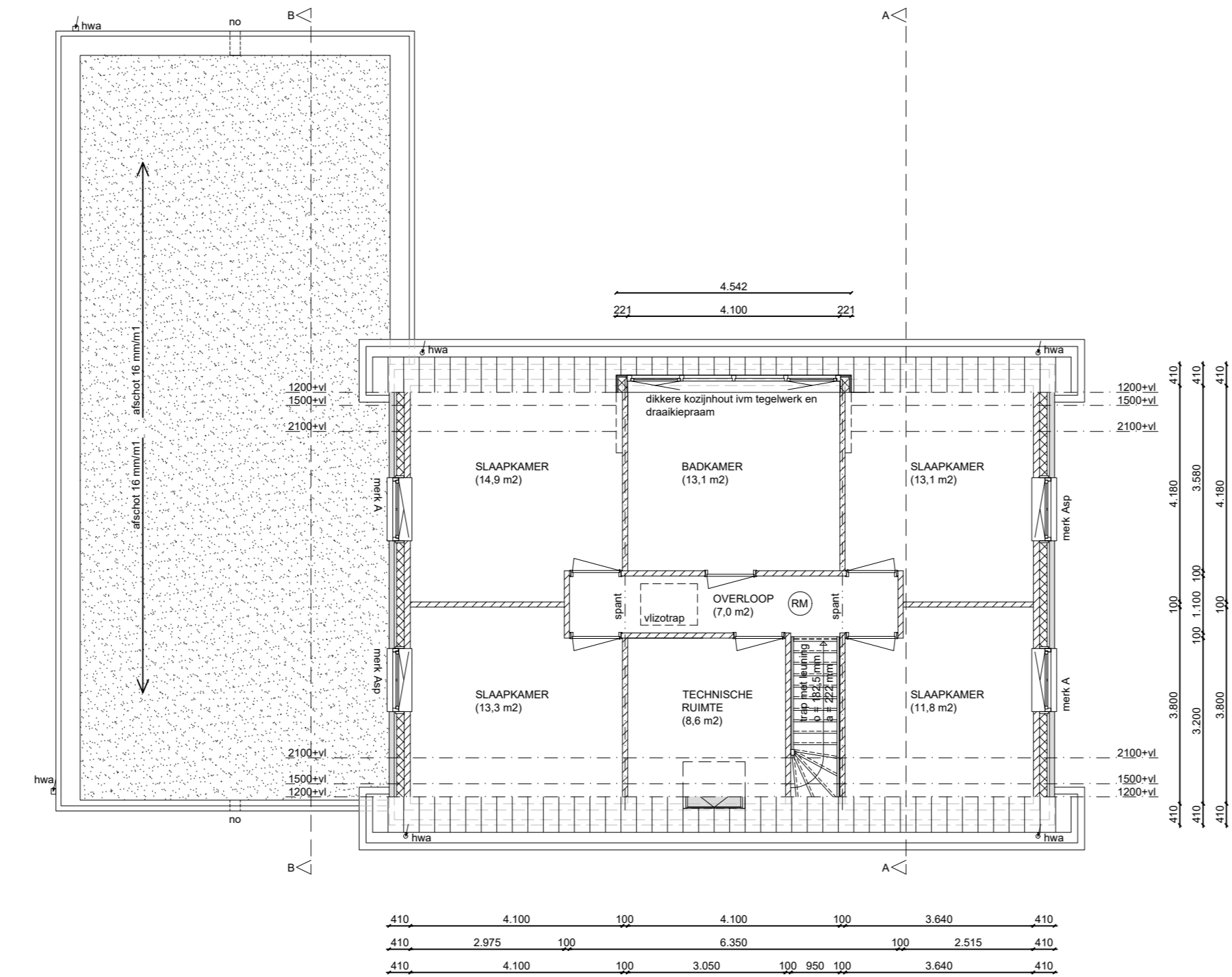
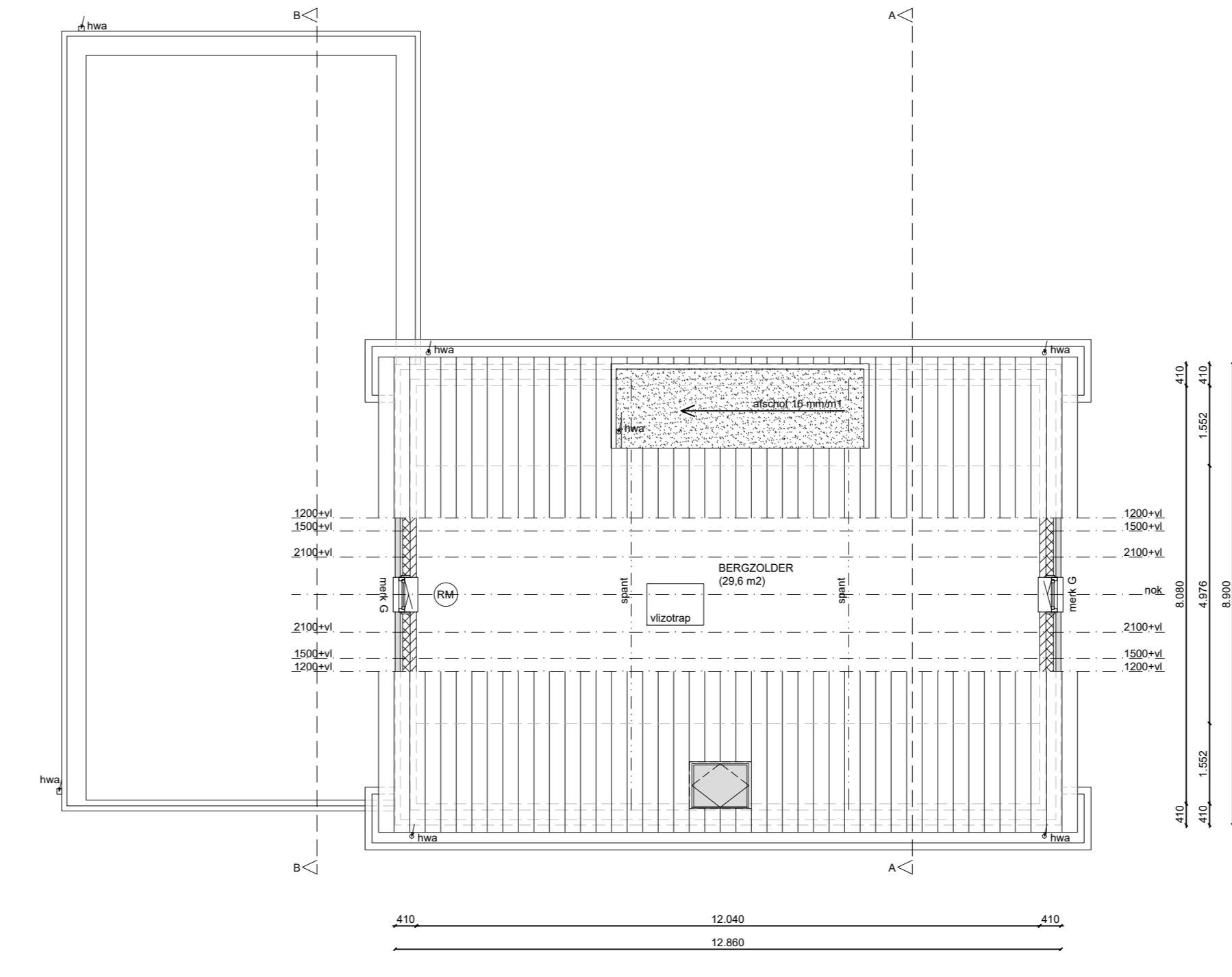


BEGANE GROND - nieuw
 - bouwen op een bouwkaavel, sectie N, nummer 950
 - het bouwen van een vrijstaande woning

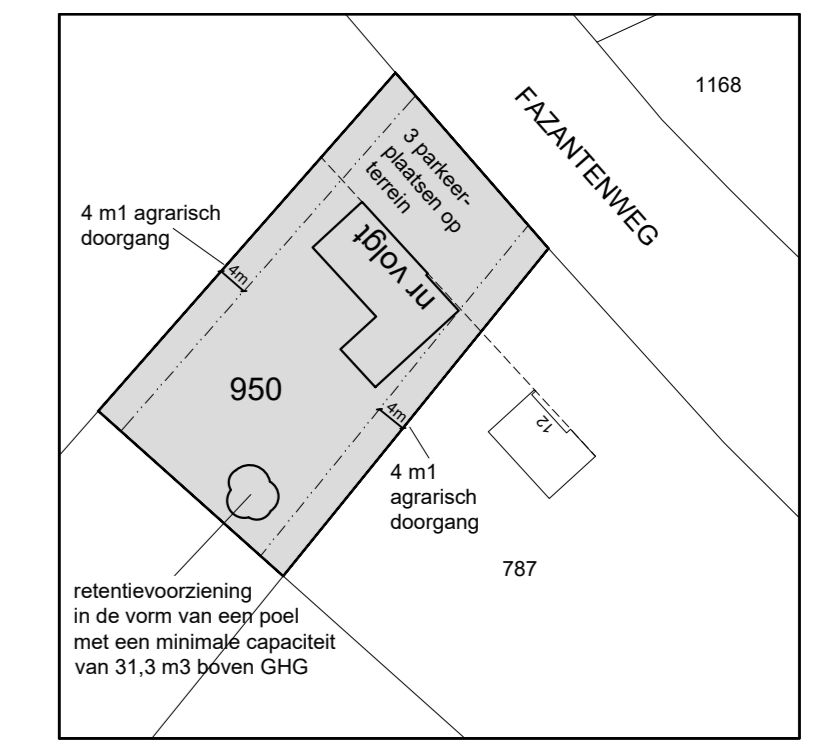


VERDIEPING - nieuw
 - bouwen op een bouwkaavel, sectie N, nummer 950
 - het bouwen van een vrijstaande woning



ZOLDER - nieuw
 - bouwen op een bouwkaavel, sectie N, nummer 950
 - het bouwen van een vrijstaande woning

SITUATIE:



Gemeente: Dongen
 Adres: Fazantenweg, ten noorden 12
 Postcode: 5106 RD
 Sectie: N
 Perceelnr.: 950
 Schaal: 1:1000

OMSCHRIJVING BOUW:

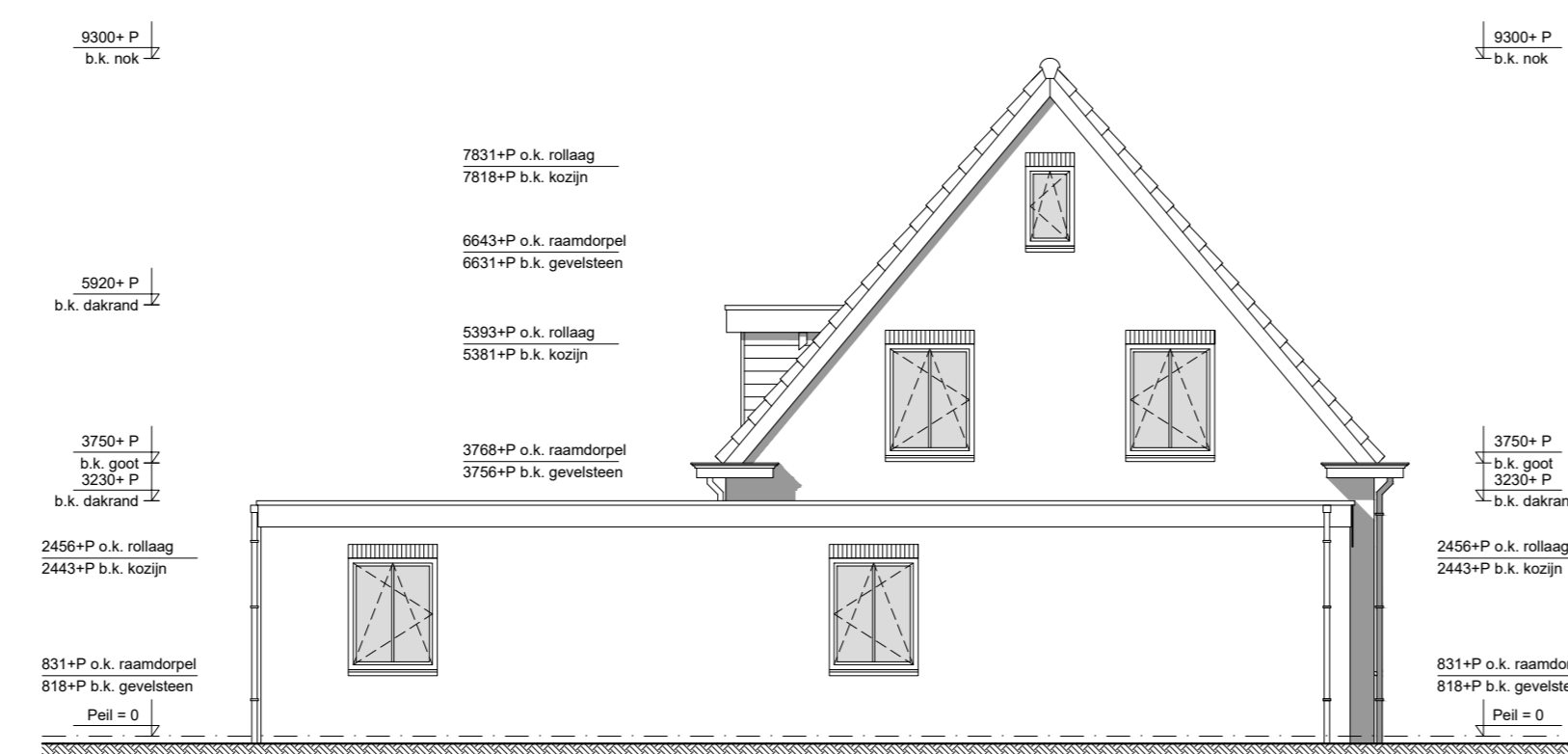
- bouwen op een bouwkaavel, sectie N, nummer 950
 - het bouwen van een vrijstaande woning

RENVOOI

- Buiten spouwblad: metselwerk, d=100 mm
- Spouwisolatie: Rockfit Mono silver, d=145 mm (Rc= 4,7 m2KW)
- Binnen spouwblad: Porotherm, d= 120 mm
- Binnenwanden: Porotherm, d= 100 / 120 mm
- Fundering + begane grond vloer: l.h.w. gestort gewapend beton
- 1e Verdiepingsvloer: breedplaatvloer, d= 250 mm
- Dakvloer garage: kanaalplaatvloer, d= 150 mm
- Zoldervloer: houten balklaag conform opgave constructeur
- Dakpannen: Keramische dakpannen
- Dakelement: geïsoleerde dakplaat Unidek Aero Producttype 6.3, d = 215 mm (Rc= 6.3 m2KW)
- Centrale verwarmings ketel
- Opstelplaats kooktoestel
- mv: Mechanische ventilatie unit
- kt: Opstelplaats koelkast
- kk: Opstelplaats wasmachine / was droger
- wm / dr: Opstelplaats wasmachine / was droger
- ugs: Uitstortpotsteen
- Warmwaterleiding
- Koudwaterleiding
- Riolering
- hwa: hwa: hemelwaterafvoer



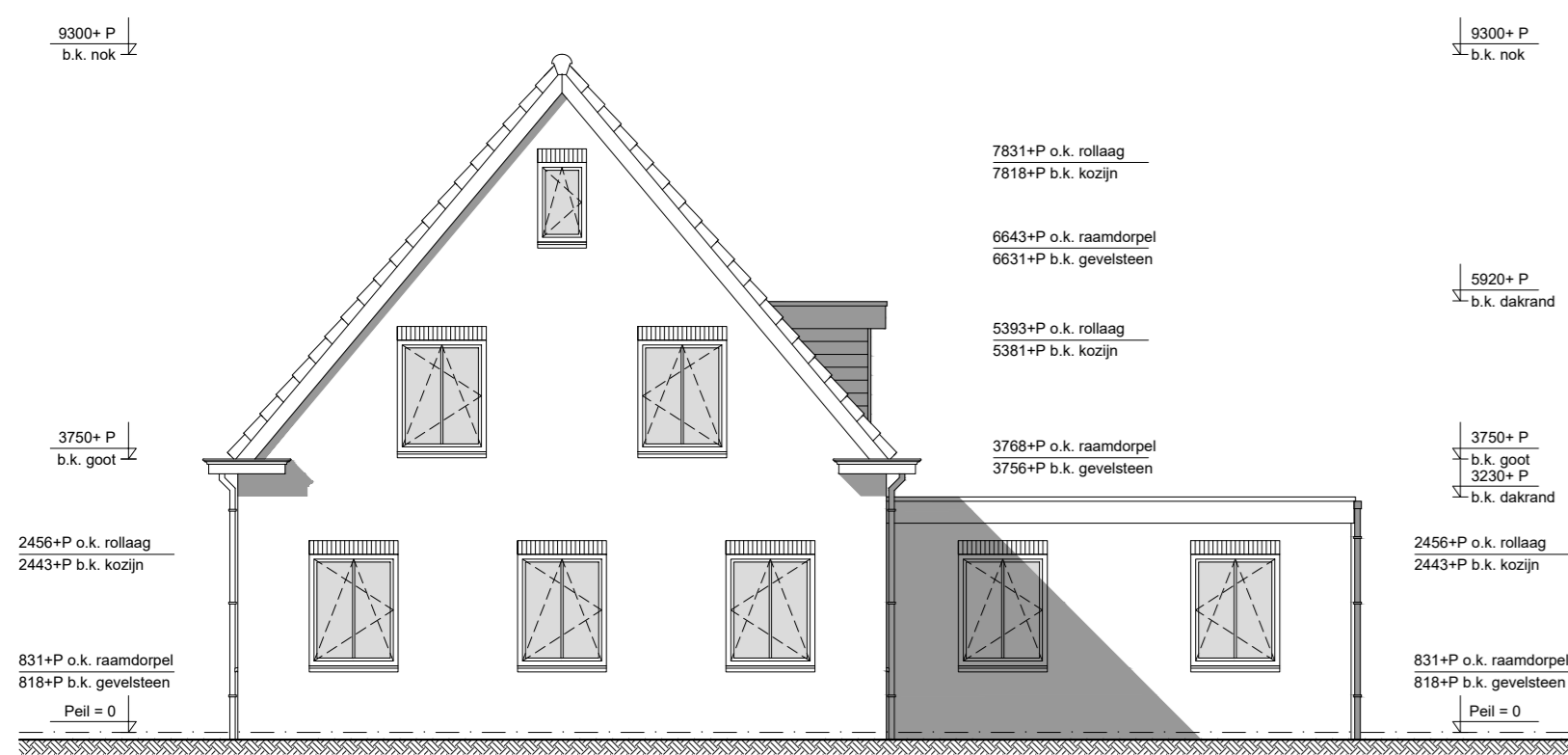
VOORGEVEL - nieuw
 - bouwen op een bouwkaavel, sectie N, nummer 950
 - het bouwen van een vrijstaande woning



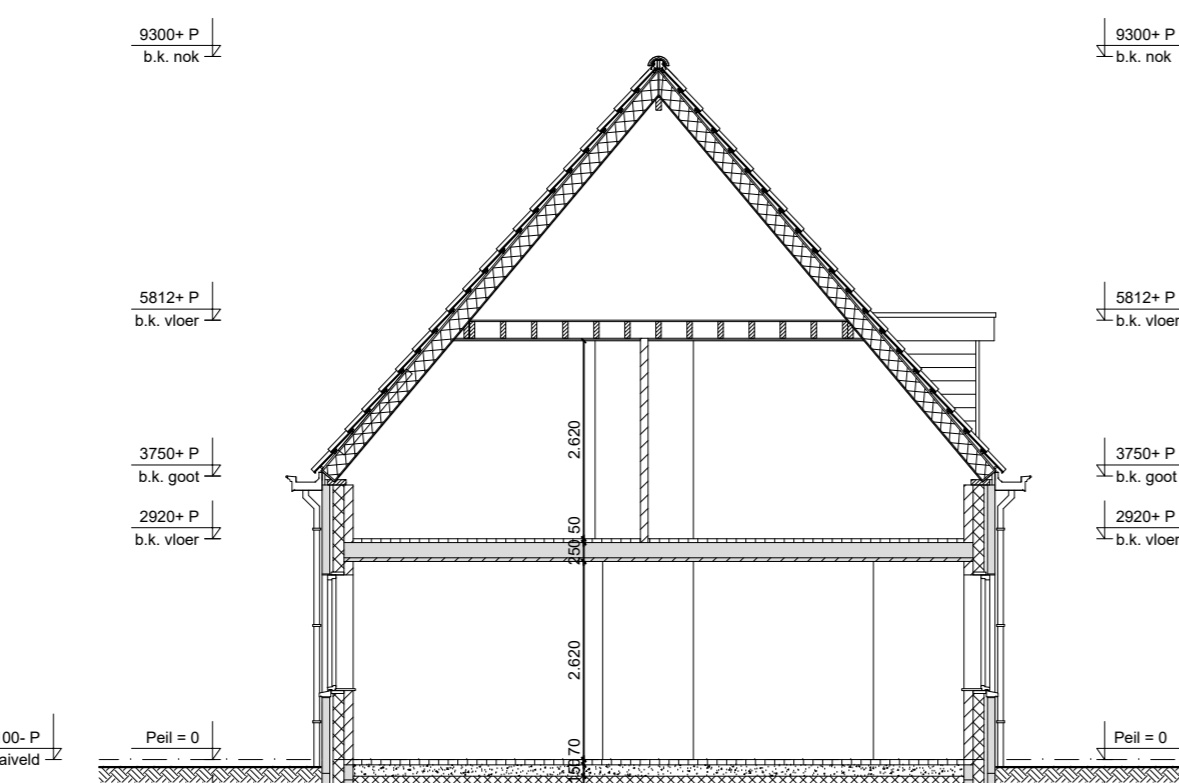
LINKER ZIJGEVEL - nieuw
 - bouwen op een bouwkaavel, sectie N, nummer 950
 - het bouwen van een vrijstaande woning



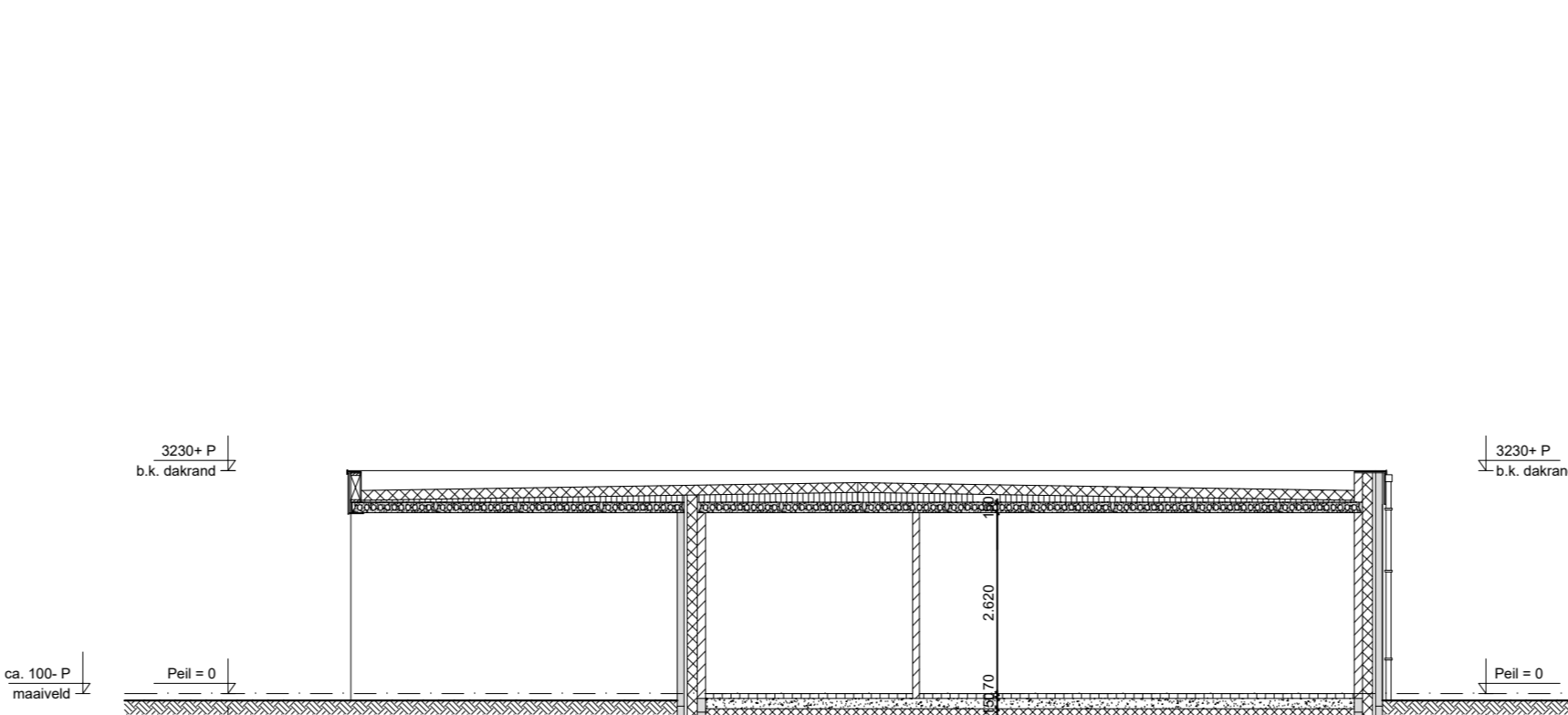
ACHTERGEVEL - nieuw
 - bouwen op een bouwkaavel, sectie N, nummer 950
 - het bouwen van een vrijstaande woning



RECHTER ZIJGEVEL - nieuw
 - bouwen op een bouwkaavel, sectie N, nummer 950
 - het bouwen van een vrijstaande woning



DOORSNEDE A-A - nieuw
 - bouwen op een bouwkaavel, sectie N, nummer 950
 - het bouwen van een vrijstaande woning



DOORSNEDE B-B - nieuw
 - bouwen op een bouwkaavel, sectie N, nummer 950
 - het bouwen van een vrijstaande woning

MATERIAAL- EN KLEURENSTAAT

onderdeel	materiaal	kleur	opmerking
WONING + GARAGE + CARPORT			
metselwerk gevels	baksteen	n.t.b.	
voegwerk gevels	voegmortel	grijs	
kazijnen	hout	wit	
ramen	hout	wit	
ventilatorooster	aluminium	natuur	plaatsing op glas, DucoTon ZR o.g.
deuren	hout	wit	
voordeur	hout	wit	Kegro model 9157N o.g.
raamdorpels	beton	grijs	Vebo raamdorpel 50/90 x 155 mm
overheaddeur	kunststof	n.t.b.	Homann o.g.
hellend dak	keramisch dakpannen	mat zwart	Monier De Nieuwe Hollander - V
dakraam	hout	wit	Fakro (1140x1400 mm) o.g.
balkgoot	kunststof	wit	Melof Riks type GNI o.g.
windveer + bodem	kunststof	wit	Melof Riks type WV o.g.
boeiboord garage	plaatmateriaal	wit	
dakbedekking	bitumen	zwart	
daktrim	aluminium	natuur	
hemelwaterafvoer	PVC	grijs/wit	
DAKKAPSEL			
kozijnen	hout	wit	
ramen	hout	wit	
ventilatorooster	aluminium	natuur	plaatsing op glas, DucoTon ZR o.g.
overstek	plaatmateriaal	wit	
boeiboord	plaatmateriaal	wit	
zijwangen	plaatmateriaal	wit	Keralith o.g.
dakbedekking	bitumen	zwart	
daktrim	aluminium	natuur	
hemelwaterafvoer	PVC	grijs/wit	

- * Isolatie: vloer min. Rc= 3,7 m2.KW, gevel min. Rc= 4,7 m2.KW, dak min. Rc= 6,3 m2.KW
- * Dagglicht: conform artikel 3.11 bouwbesluit 2012
- * Beglazing: dubbel beglazing HR++ toepassen
- * Ventilatie: conform artikel 3.68 bouwbesluit 2012 d.m.v. natuurlijke ventilatie, conform bouwfysische rapportage (ventilatoroosters (V) in kozijnen)
- * Trap: conform artikel 2.5.1 bouwbesluit 2012
- * Hang- en sluitwerk: inbraakwerendheidsklasse 2
- * Beschermt ruiten/muizen: conform artikel 3.68 bouwbesluit 2012
- * Rookmelders: conform NEN2555 en bouwfysische rapportage
- * Brandwerendheid: conform NEN6068 en tabel 2 van de NEN6069, 30 min
- * Constructie: conform opgave constructeur
- * Maatvoering: in het werk controleren

AANVRAAG VOOROVERLEG SCHETSPLAN

status	SCHETSONTWERP
opdrachtgever	dhr. T. Kimmert
correspondentieadres	Ijsselgracht 18, 5106 NT, Dongen
onderwerp	plattelonden, gevels, doorsneden
formaat	A0 (1189x841 mm)
schaal	1:100
datum	02-04-2022
gewijzigd A	
gewijzigd B	
gewijzigd C	
gewijzigd D	