



December 2025 | Nummer 22



## Toekomstvisie Dongen 2040: 'Koesteren wat blijft, omarmen wat komt'

Gemeenteraad  
Dongen



### Overzicht raadscyclus december 2025

11 december – 20:00 uur

- Raadsvergadering
- Raadszaal

De raadsvergadering van 11 december is de laatste raadsactiviteit voor het kerstreces.

Voor het actuele programma en tijden verwijzen we u naar <https://dongen.raadsinformatie.nl/>.

### Online kijken

Raadsvergaderingen en commissievergaderingen worden live uitgezonden via [dongen.notubiz.nl/live](https://dongen.notubiz.nl/live). Voor de agenda's en bijbehorende stukken: [dongen.raadsinformatie.nl](https://dongen.raadsinformatie.nl)

Gemeente Dongen presenteert met trots een nieuwe Toekomstvisie. Hierin staat hoe we ons de toekomst voorstellen voor Dongen, 's Gravenmoer en Klein-Dongen-Vaart richting 2040. Veel inwoners, ondernemers, verenigingen en maatschappelijke organisaties hebben geholpen om deze visie te maken. Het is dus echt een visie ván en vóór Dongen.

De Toekomstvisie is geen concreet stappenplan, maar een kompas dat laat zien welke richting we als gemeente op willen. Het maakt duidelijk hoe alle dorpen kunnen groeien naar een toekomst waarin iedereen fijn kan blijven wonen, werken en leven in een sterke en prettige gemeenschap. Burgemeester Hans Slagboom over de Toekomstvisie: "De visie sluit aan bij wat onze gemeente sterk maakt en waar ik als burgemeester trots op ben: betrokken kernen, een actief verenigingsleven en inwoners die naar elkaar omkijken. Vanuit die kracht willen we verder groeien naar een toekomst waar traditie en vernieuwing elkaar versterken. De visie laat een beeld zien van een hechte, duurzame en flexibele samenleving, waar iedereen welkom is en mee kan doen en waar ruimte is voor nieuwe dingen."

### Ideeën, zorgen en wensen

De Toekomstvisie is gemaakt na participatie met de samenleving. Inwoners, ondernemers, stichtingen, verenigingen, raadsleden en medewerkers van de gemeente dachten mee over de toekomst. Tijdens bijeenkomsten, straatinterviews en via een enquête deelden honderden mensen hun ideeën, zorgen en wensen. Deze inbreng en bestaande visies zijn de basis van de Toekomstvisie.

### Zes thema's

De Toekomstvisie bestaat uit zes thema's. In het thema 'Identiteit en verbondenheid' staat de samenleving centraal. De gemeente vernieuwt, maar vergeet niet wat de samenleving uniek maakt. Het verenigingsleven, de tradities, het erfgoed en de manier waarop inwoners naar elkaar omkijken, wordt

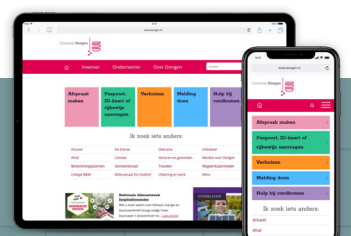
gekoesterd. In het thema 'Ruimte en wonen' staat de leefomgeving centraal. Gemengde wijken met veel groen, water en voorzieningen dichtbij. 'Klimaat en energie' draait om een gezamenlijke inzet voor duurzaamheid, lokale energieopwekking, circulariteit als norm en een klimaatbestendige inrichting van de leefomgeving. Het thema 'Werken en economie' gaat over een economie die past bij het karakter van Dongen. Bedrijven vervullen een rol in de samenleving en zijn duurzaam en toekomstbestendig ingericht. Het centrum blijft aantrekkelijk en het buitengebied vitaal. Binnen het thema 'Opgroeien en zorg' ligt de focus op eigen kracht, met ondersteuning waar dat nodig is. Onze gemeenschapszin is onze grootste kracht en daarom zet de gemeente in op het ondersteunen van informele zorgnetwerken, zoals mantelzorgers en vrijwilligers. Tot slot gaat 'Samenwerking en dienstverlening' over een gemeente die inwoners en ondernemers ondersteunt, lokaal eigenaarschap versterkt en slim samenwerkt in de regio. Zonder daarbij onze identiteit te verliezen.

### Besluitvorming door gemeenteraad

De Toekomstvisie wordt definitief zodra de gemeenteraad deze heeft vastgesteld. Op 11 december 2025 staat de Toekomstvisie op de agenda van de gemeenteraad. Geïnteresseerden zijn van harte welkom om aanwezig te zijn. De volledige Toekomstvisie is te lezen op [www.dongen.nl/toekomstvisie](https://www.dongen.nl/toekomstvisie). Informatie over de raadsvergaderingen staat op [dongen.raadsinformatie.nl](https://dongen.raadsinformatie.nl).

VOOR MEER INFORMATIE

Ga naar [www.dongen.nl](https://www.dongen.nl) of naar onze socials







## Raadsvergadering op 11 december – 20:00 uur

Op de agenda voor de raadsvergadering van 11 december staat als besprekingsstuk nota Grondbeleid 2026. De raad zal tijdens de vergadering in debat gaan over dit raadsvoorstel. Tijdens de vergadering in debat zal gaan over dit raadsvoorstel. De raad kan eventueel moties en amendementen indienen. Na het debat stemt de raad over het voorstel. Naast de Nota Grondbeleid staan onder andere de raadsvoorstellen Omgevingsplan Oude Baan 10 en Visie Sociale Basis 2025 op de agenda. Deze voorstellen gaan na bespreking in de commissies Fysieke leefomgeving, Samenleving en Bestuur en middelen door als hamerstuk. Over deze voorstellen debatteert de raad dus niet meer, maar neemt alleen een besluit.

De raadsleden Ulas Köse (D66) en Jacques van der Aa (CDA) nemen tijdens de vergadering afscheid als raadslid.

Voor de actuele agenda, zie <https://dongen.raadsinformatie.nl/>.

## Kerkebos in 's Gravenmoer wordt gebaggerd

In het nieuwe jaar krijgt het Kerkebos in 's Gravenmoer een grondige opknapbeurt. Van 5 tot en met 23 januari 2026 voert aannemingsbedrijf Growepa B.V. uit Culemborg in opdracht van de gemeente Dongen baggerwerkzaamheden uit in de watergangen van het bosgebied. Het doel: de sloten weer schoon en doorstromend krijgen. In elke sloot en singel komt na een lange tijd een laag slib. Dit is een mengsel van modder, plantenresten en ander bezinksel. Als deze laag te dik wordt, raakt de watergang verstopt. Met baggeren wordt die laag verwijderd, zodat het water weer vrij kan stromen.

### Slimme aanpak om overlast te beperken

De aannemer kiest voor een werkwijze die het dorp 's Gravenmoer zo min mogelijk belast. De bagger die wordt losgemaakt wordt met baggerboten naar een centrale plek in het Kerkebos gebracht. Vanaf daar wordt de bagger via een lange slang naar de Dongedijkseweg overgepompt. Daar gaat het in vloeistofdichte wagens om te worden afgevoerd naar een verwerkingsbedrijf. Dankzij deze methode is er geen zwaar vrachtverkeer nodig in de dorpskern.

### Goed voor de natuur

Tijdens de werkzaamheden is het Kerkebos helemaal afgesloten voor bezoekers. In december worden alvast voorbereidende snoeiwerkzaamheden uitgevoerd, maar het terrein blijft dan nog wel toegankelijk. Na de werkzaamheden is het gebied schoner, gezonder en beter bestand tegen hevige regenval.

## Geef je mening over locaties voor laadpalen

De vraag naar elektrische laadpalen blijft groeien. Daarom hebben we onderzocht hoeveel extra laadpalen tot 2030 nodig zijn en welke locaties daarvoor technisch en verkeerskundig geschikt zijn. We horen graag of je het eens bent met de voorgestelde plekken.

### Bekijk de locaties

Je kunt tot 23 januari 2026 (anoniem) reageren op de voorgestelde locaties via de plankaart. Op [samen.dongen.nl/laadpalen](https://samen.dongen.nl/laadpalen) vind je de plankaart.. Op de kaart lees je hoe je per locatie je mening kunt geven.

### Aanvragen sneller afhandelen

Het aanvragen en plaatsen van een laadpaal kost nu veel tijd. Door alvast te kijken of onze inwoners deze locaties geschikt vinden en deze plekken vast te leggen, kunnen we aanvragen sneller afhandelen.

### Wanneer plaatsen we een laadpaal?

- Bij een aanvraag uit de buurt.
- Als een bestaande laadpaal veel gebruikt wordt.
- Om een dekkend netwerk te maken.

Een laadpaal komt altijd bij een openbare parkeerplaats. De paal kan alleen geplaatst worden als er een stroomkabel in de buurt ligt en er genoeg afstand is tot de bomen.

### Wat gebeurt er met je reactie?

Jouw reactie helpt ons om een beter beeld te krijgen van de situatie in jouw buurt en waar nodig de voorgestelde locaties aan te passen.

Vragen over de plankaart? Mail naar [realisatieenverkeer@dongen.nl](mailto:realisatieenverkeer@dongen.nl)

## Isolatiesubsidie weer beschikbaar dankzij extra budget

Goed nieuws voor huiseigenaren in Dongen: de regeling voor isolatiesubsidie is opnieuw geopend. Dankzij extra vrijgemaakt budget kunnen inwoners die voldoen aan de voorwaarden weer een aanvraag indienen.

### Groot succes: al ruim 400 woningen verduurzaamd

In korte tijd maakten 400 huishoudens gebruik van de isolatiesubsidie. Zij verbeterden hun huis door maatregelen als dak-, muur- en vloerisolatie of het vervangen van glas. Goede isolatie zorgt voor een lagere energierekening, minder warmteverlies en minder CO2-uitstoot. Isoleren betekent dus winst voor je portemonnee én je leefomgeving.

### Brief met code

Door het succes van de actie was de oorspronkelijke subsidiepot snel leeg. Dankzij het extra budget kunnen inwoners die in september een brief met woningcode ontvingen zich nu opnieuw aanmelden. Het indienen van de aanvraag gaat via het Regionaal Energieloket met gebruik van de unieke woningcode.

### Begin alvast met plannen

De gemeente werkt aan nieuwe subsidiemogelijkheden die tot 2029 beschikbaar komen. Wie nu alvast nadenkt over isolatiemaatregelen, kan direct profiteren van toekomstige regelingen. Op [duurzaamdongen.nl](https://duurzaamdongen.nl) staat meer informatie over de gemeentelijke isolatiesubsidie en andere subsidies en leningen voor het verduurzamen van je huis.

## Enquête: denk mee over de toekomst van De Geubel

Stichting De Geubel beheert sinds 2020 het gemeenschapshuis De Geubel in 's Gravenmoer. Veel vrijwilligers helpen mee om activiteiten mogelijk te maken. De gemeente is eigenaar van het gebouw en zorgt voor het onderhoud.

### We willen graag weten wat je belangrijk vindt

Wat gaat goed in De Geubel? Wat kan beter? En welke ideeën heb je voor nieuwe activiteiten? We vragen alle inwoners van 's Gravenmoer, Dongen en Klein-Dongen-Vaart een korte enquête in te vullen.

### Help je mee?

Scan de QR-code, vul de enquête in en denk mee over een fijne en levendige ontmoetingsplek voor iedereen!



## GEEN ONVERWACHTE REKENINGEN door Eigen Risico regeling

Sluit nu uw zorgverzekering via de gemeente af op [www.gezondverzekerd.nl/zorgverzekeringen/dongen](https://www.gezondverzekerd.nl/zorgverzekeringen/dongen)





“Zonder vrijwilligers zou Dongen er heel anders uitzien”

# Blijk van waardering voor Dongense vrijwilligers

De gemeente Dongen is trots op alle vrijwilligers die zich belangeloos inzetten bij sport-, cultuur- en maatschappelijke organisaties in ‘s Gravenmoer, Dongen en Klein-Dongen-Vaart. Als blijk van waardering hebben alle verenigingen en stichtingen een Leer Dongen Kennen-waardebon ontvangen. Hiermee kunnen ze hun vrijwilligers op een passende manier in het zonnetje te zetten.

Wethouder René Jansen reikte op 7 december, tijdens de Dag van de Vrijwilliger, de waardebon uit aan het bestuur en enkele vrijwilligers van Museum de Looierij. Hij is blij met deze waardering voor vrijwilligers: “Dongen is een echte verenigingsgemeente. De oorsprong van ons bloeiende verenigingsleven ligt bij de broeders en zusters van Dongen. Zij hebben die vrijwilligerszaadjes geplant. Zonder vrijwilligers zou Dongen er heel anders uitzien. Door hun inzet kunnen activiteiten, evenementen en voorzieningen blijven bestaan. Het vrijwilligerswerk zit bij Dongenaren diepgeworteld, de basis hiervoor wordt vaak al gelegd bij de Zomerspelen. Voor velen is het een vanzelfsprekendheid. Met deze waardebon laten we zien hoe belangrijk de inzet van vrijwilligers is.”

### Leer Dongen Kennen-waardebon

In totaal hebben 250 verenigingen, stichtingen en organisaties een waardebon van 100 euro ontvangen van winkeliersvereniging Leer Dongen Kennen. Met de waardebon kan een vereniging, stichting of organisatie iets extra’s doen voor haar vrijwilligers. Ze kiezen zelf wat het beste past bij de vrijwilligers. De waardebonnen zijn te gebruiken bij lokale winkels en horeca die meedoen aan Leer Dongen Kennen. Op deze manier ondersteunt de gemeente niet alleen de vrijwilligers, maar ook de ondernemers in Dongen.

### Extra ondersteuning voor verenigingen

De waardering voor vrijwilligers is tot stand gekomen vanuit de motie ‘vrijwilligers in het zonnetje’, die door de gemeenteraad is aangenomen. Naast deze blijk van waardering organiseert de gemeente in december 2025 en in de eerste maanden van 2026 verschillende workshops en trainingen. Onder andere over het werven en houden van vrijwilligers en over EHBO. Dit alles in opmaat naar 2026 waarin nog meer trainingen en ondersteuning worden aangeboden aan alle Dongense vrijwilligers(organisaties).



# Lichtjesavond op begraafplaats De Kremer

Nu de dagen kort en donker zijn, merken we dat veel nabestaanden de behoefte hebben aan troost. Ze willen graag op een speciale manier bij hun dierbare stilstaan. De donkere dagen belemmeren soms om de laatste rustplaats te bezoeken. Daarom organiseren we in samenwerking met Van der Wou uitvaartzorg een Lichtjesavond op begraafplaats De Kremer. Tijdens deze avond staan we samen stil bij overledenen, bij mensen die iemand verloren hebben en mensen die eenzaam zijn tijdens de Kerstperiode. De Lichtjesavond zorgt voor verbinding en geeft steun aan mensen die eenzaam zijn.

### Zee van lichtjes

Het hele terrein verlichten we met honderden kaarsjes, fakkels en vuurkorven. Iedereen die iemand wil herinneren is van

harte welkom. Tijdens de Lichtjesavond klinkt er sfeervolle muziek en kan iedereen een kaarsje aansteken ter herinnering aan een dierbare. Binnen staat een warm drankje klaar en kunnen bezoekers rustig napraten en herinneringen ophalen aan hun dierbare.

### ‘Post naar de Hemel’

Rond 19.00 uur worden de brieven uit de brievenbus ‘Post naar de Hemel’ symbolisch verbrand op het ‘Sterretjesveld’.

### Iedereen is welkom

De Lichtjesavond vindt plaats op zondag 14 december van 17.30 tot 19.30 uur op begraafplaats De Kremer aan de Groenstraat 14a in Dongen. Iedereen is welkom, aanmelden is niet nodig.

# Tegemoetkoming alleenverdieners

Sommige huishoudens hebben minder inkomen te besteden dan huishoudens die een bijstandsuitkering ontvangen. Dit komt door verschillen in landelijke regelingen. Dit noemen we de alleenverdienersproblematiek. Mogelijk kom je in aanmerking voor extra geld, een tegemoetkoming.

### Voor wie is de tegemoetkoming?

Deze tegemoetkoming is voor huishoudens:

- waarbij één partner als hoofdinkomen een UWV-uitkering ontvangt, zoals: WAO/WIA, -Ziektewet, Wajong, -of WW-uitkering en de andere partner geen/weinig eigen inkomen heeft.
- die een lager besteedbaar inkomen hebben dan een vergelijkbaar gezin met alleen een volledige bijstandsuitkering.

### Wat is de hoogte van de tegemoetkoming?

Voor 2025 is het bedrag van de tegemoetkoming vastgesteld op € 1.000,-. De hoogte van het bedrag wordt jaarlijks bepaald door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid.

### Aanvragen

Je kunt de tegemoetkoming aanvragen via [www.dongen.nl/alleenverdieners](http://www.dongen.nl/alleenverdieners). Hier lees je ook meer informatie over de tegemoetkoming.

### Heb je vragen?

Neem dan contact op met team inkomen van de gemeente Dongen via 14 0162 of mail naar [inkomen@dongen.nl](mailto:inkomen@dongen.nl).

# De Adviesraad Participatiewet zoekt nieuwe leden

Burgemeester en wethouders over zaken die te maken hebben met werk en inkomen. Je kunt daarbij denken aan uitkeringen, re-integratie, armoedebeleid, schuldhelpverlening, inburgering en laaggeletterdheid. Wanneer de gemeente besluiten wil nemen op dit brede terrein van werk en inkomen vraagt zij - bij wet verplicht- eerst advies aan de adviesraad.

### Wil je meedenken over de Participatiewet?

- Ben je inwoner van Dongen met het hart op de juiste plaats?
- Weet je waar Dongenaren behoefte aan hebben?
- Weet je wat er speelt binnen de gemeenschap?
- Heb je nu of in het verleden gebruik moeten maken van een uitkering?
- Of ben je wettelijk vertegenwoordiger van iemand die er gebruik van maakt?
- Heb je vaardigheden om de functie van secretaris te vervullen?

Wij nodigen je van harte uit om zitting te nemen in de adviesraad Participatiewet.

### Wie zitten er in de Adviesraad?

Dongenaren die een steentje willen bijdragen aan de participatie van alle Dongenaren. In de adviesraad zitten geen beroepskrachten, raadsleden of ambtenaren van de gemeente Dongen. Deelnemen aan de adviesraad is op vrijwillige basis.

### Belangstelling?

Wil je een bijdrage leveren aan de ontwikkeling van de Participatiewet in onze gemeente? Stuur dan een mail aan Harrie Broeders, voorzitter van de adviesraad Participatiewet, via e-mailadres [hnbroeders@hotmail.com](mailto:hnbroeders@hotmail.com) Wil je als geïnteresseerde vrijblijvend een vergadering bijwonen? De adviesraad vergadert iedere eerste dinsdag van de maand van 19.30 tot uiterlijk 22.00 uur in het gemeentehuis van gemeente Dongen (ingang oude gemeentehuis aan de Hoge Ham).





# Bekendmakingen Burgemeester en Wethouders

Op deze pagina vind je informatie over vergunningen en besluiten, zoals milieubeheer en bouwaanvragen. Je leest welke vergunningen zijn aangevraagd of zijn gegeven en hoe ze jouw straat of buurt kunnen beïnvloeden. Bijvoorbeeld bij het aanleggen of afsluiten van een weg. Ben je het ergens niet mee eens? Dan kun je soms bezwaar maken. Bij elk onderwerp staat hoe dat werkt en waar je vragen kunt stellen.

## E-mailservice bekendmakingen over jouw buurt

Al deze officiële bekendmakingen kun je ook vinden op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Daar kun je je ook aanmelden voor een e-mailservice. Je ontvangt dan meldingen over jouw buurt per e-mail.

## Bouwen en wonen

De lijst hieronder laat aanvragen zien voor omgevingsvergunningen, verleende vergunningen en meldingen of verzoeken voor ontheffing volgens de APV (Algemene Plaatselijke Verordening). Voorbeelden zijn een vergunning voor het bouwen van een uitbouw of het organiseren van een evenement. Je kunt pas bezwaar maken of in beroep gaan als de vergunning is verleend.

## Vergunningen inzien

Alle vergunningen kun je inzien bij de balie Bouwen en Milieu. Maak hiervoor een afspraak via [www.dongen.nl/afsprakenmaken](http://www.dongen.nl/afsprakenmaken).

- BOA

Besluit op aanvraag
- OA

Ontvangst aanvraag
- OM

Ontvangst melding
- B

Besluit op vergunning
- TV

Termijnverlenging
- KOB

Kennisgeving ontwerpbesluit

## Bezwaar maken

Je kunt bezwaar maken tegen een vergunning. Dit moet binnen zes weken na de dag waarop het besluit naar de aanvrager is verstuurd. Richt je bezwaar aan het college van burgemeester en wethouders van Dongen. Dit kan op twee manieren:

- Per e-mail naar: [info@dongen.nl](mailto:info@dongen.nl) onder vermelding van het zaaknummer.
- Per post naar: Postbus 10153, 5100 GE Dongen.

Het indienen van een bezwaarschrift betekent niet dat de vergunning niet wordt gegeven. Daarom kun je ook een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland - West Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. ■

- mondeling, na afspraak met mevrouw J.H. Rijken-de Haan van het team Omgevingsbeleid, telefoonnummer: 14 0162, e-mail: [jolanda.rijken@dongen.nl](mailto:jolanda.rijken@dongen.nl).

## Vervolgprocedure

De zienswijzen zullen door de gemeente worden betrokken bij de opstelling van het definitieve omgevingsplan. De gemeenteraad beslist naar verwachting begin 2026 over de vaststelling van het TAM-omgevingsplan.

## Informatie

Voor nadere informatie over het TAM-omgevingsplan kunt u contact opnemen met mevrouw J.H. Rijken-de Haan van het team Omgevingsbeleid, telefoonnummer: 14 0162, e-mail: [jolanda.rijken@dongen.nl](mailto:jolanda.rijken@dongen.nl).

## Omgevingswet

Ontwerp TAM omgevingsplan Procureurweg 24-26 – Fazantenweg ong – ‘Hoofdstuk 22e’, Dongen  
Burgemeester en wethouders van de gemeente Dongen maken, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet en artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit, bekend dat vanaf vrijdag 12 december 2025 het ontwerp TAM omgevingsplan Procureurweg 24-26 – Fazantenweg ong – ‘Hoofdstuk 22e’ gedurende zes weken ter inzage ligt:

## Plan

De voorgenomen wijziging maakt het verplaatsen van het melkveehouderijbedrijf gevestigd aan de Procureurweg 24/26 naar een nieuwe locatie aan de Fazantenweg ongenummerd mogelijk.

## TAM omgevingsplan

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Per gemeente is er één omgevingsplan voor het grondgebied. In dit omgevingsplan staan onder meer regels die ontwikkelingen mogelijk maken en tegelijkertijd de fysieke leefomgeving beschermen.

Om de voorliggende wijziging mogelijk te maken, maakt de gemeente Dongen gebruik van de tijdelijke alternatieve maatregel (TAM) omgevingsplan. Een TAM omgevingsplan wijzigt het omgevingsplan juridisch, maar de regels worden technisch niet geïntegreerd in het omgevingsplan.

## Ter inzage

Het ontwerp TAM omgevingsplan Procureurweg 24-26 – Fazantenweg ong – ‘Hoofdstuk 22e’ met de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf vrijdag 12 december 2025 tot en met donderdag 22 januari 2026 gedurende zes weken gedurende openingstijden ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de hal van het gemeentehuis, Hoge Ham 62 te Dongen. Het digitale TAM-IMRO omgevingsplan met bijbehorende stukken kunt u raadplegen op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> (NL.IMRO.0766.OPTI20260096-OW01).

## Vervolgprocedure

Zienswijzen zullen door de gemeente worden betrokken bij de opstelling van het definitieve omgevingsplan. De gemeenteraad beslist naar verwachting in juli 2026 over de vaststelling van het TAM omgevingsplan.

## Informatie

Voor nadere informatie over het TAM omgevingsplan kunt u contact opnemen met mevrouw M.C. Gorissen van het team Omgevingsbeleid, telefoonnummer: 14 0162, e-mail: [connie.gorissen@dongen.nl](mailto:connie.gorissen@dongen.nl).

## Dongen, 11 december 2025

## BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD,

Secretaris,

Dr. G.W. Goedmakers

De burgemeester,

Ir. J.C. Slagboom

| Locatie                                    | Omschrijving                                                                                                                    | Datum + besluitdatum                          | Zaaknummer     |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------|
| Bolkensteeg 33-35<br>Meester Janssenweg 15 | Kapaanvraag t.b.v. nieuwbouw (gemeentelijke boom) Verbouwen van de woning, aanbouwen van een garage en bouwen van een schutting | <div>OA</div>   1 december 2025               | Z2025-00001793 |
|                                            |                                                                                                                                 | <div>OA</div>   2 december 2025               | Z2025-00001801 |
| Waspikse Weg 10B<br>Tamboerijnlaan 16      | Bouwen van een woning Verbouwen van de woning                                                                                   | <div>OA</div>   21 november 2025              | Z2025-00001755 |
|                                            |                                                                                                                                 | <div>OA</div>   24 november 2025              | Z2025-00001763 |
| Nabij Watertorenstraat                     | 0501911 - DRC - werken/werkzaamheden grondonderzoeken - gemeente Dongen                                                         | <div>OA</div>   24 november 2025              | Z2025-00001761 |
| Ingetekende geometrie DGN 01 N 308         | 0501911 - DRC - Wegen in beheer gemeente grondonderzoeken (2:11 APV) - gemeente                                                 | <div>OA</div>   24 november 2025              | Z2025-00001762 |
| Hoge Ham 104                               | Plaatsen van een steiger van 1 t/m 22 december 2025                                                                             | <div>OA</div>   25 november 2025              | Z2025-00001772 |
| Eindestraat 95                             | Bouwen van een werktuigenberging en bewaarloods                                                                                 | <div>OA</div>   25 november 2025              | Z2025-00001770 |
| Hertenveld 8                               | Bouwen van een carport                                                                                                          | <div>OA</div>   26 november 2025              | Z2025-00001773 |
| Kerkstraat 56                              | Afwijken regels in omgevingsplan versterkt geluid 11 stedentocht 20-12-2025                                                     | <div>OA</div>   27 november 2025              | Z2025-00001778 |
| Bieslooktuin 14                            | Uitbreiden van de woning en bouwen van een berging                                                                              | <div>OA</div>   28 november 2025              | Z2025-00001783 |
| Sleutelbloem 16                            | Plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning                                                                        | <div>OA</div>   30 november 2025              | Z2025-00001788 |
| Hoge Ham 45                                | Bokse Bikers Day 19 april 2026                                                                                                  | <div>OA</div>   niet WABO : 27 november 2025  | Z2025-00001777 |
| Kerkstraat 56                              | Ontheffing artikel 35 Elfstedentocht 20-12-2025                                                                                 | <div>OA</div>   2 december 2025               | Z2025-00001802 |
| Groenstraat 14A                            | Lichtjesavond begraafplaats de Kremer 14 december                                                                               | <div>BOA</div>   niet WABO : 27 november 2025 | Z2025-00001581 |
| Sluisweg 1A-D en Hoge Ham 24               | Verbouwen kantoorgebouw naar 16 appartementen (technische bouwactiviteit)                                                       | <div>BOA</div>   1 december 2025              | Z2025-00001098 |
| Lage Ham 129 UNIT                          | Plaatsen tijdelijk woonunit                                                                                                     | <div>BOA</div>   1 december 2025              | Z2025-00001035 |
| Noorderlaan 81                             | Plaatsen van een dakkapel op voorgevel dakvlak                                                                                  | <div>BOA</div>   21 november 2025             | Z2025-00001505 |
| Vierbundersweg 36                          | Bouwen van een loods buiten behandeling                                                                                         | <div>BOA</div>   24 november 2025             | Z2025-00001164 |
| Hoge Ham 137                               | Wijzigen van de gevel en dakkapel                                                                                               | <div>BOA</div>   24 november 2025             | Z2025-00001678 |
| Meerkoethof 29                             | Verbreden van de dakkapel buiten behandeling                                                                                    | <div>BOA</div>   25 november 2025             | Z2025-00001172 |
| Hoge Ham 104                               | Plaatsen van een steiger van 1 t/m 22 december 2025                                                                             | <div>BOA</div>   27 november 2025             | Z2025-00001772 |
| Lage Ham 129                               | Bouwen van een nieuwbouw woning                                                                                                 | <div>BOA</div>   28 november 2025             | Z2025-00001243 |
| Akkerwinde 1                               | Aanvraag vergunning ev kabelgoottegel                                                                                           | <div>BOA</div>   4 december 2025              | Z2025-00001785 |
| Saturnusstraat 11                          | Saneren asbest riool                                                                                                            | <div>OM</div>   1 december 2025               | Z2025-00001790 |
| Oprit Stoomberg 23                         | Plaatsen van een container van 8 t/m 22 december 2025                                                                           | <div>OM</div>   2 december 2025               | Z2025-00001805 |
| parkeervakken nabij Hoge Ham 112A          | Plaatsen van een container en verhuislift van 1 t/m 5 december 2025                                                             | <div>OM</div>   24 november 2025              | Z2025-00001760 |
| Hoge Ham 102                               | Plaatsen van een container van 3 t/m 16 december 2025                                                                           | <div>OM</div>   27 november 2025              | Z2025-00001776 |
| Akkermansstraat 10                         | Plaatsen van een container van 3 t/m 12 december 2025                                                                           | <div>OM</div>   28 november 2025              | Z2025-00001784 |

## Bekendmaking ontwerp TAM-omgevingsplan Gemeentenweg 13, Dongen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dongen maken, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet en artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit, bekend dat vanaf vrijdag 12 december 2025 het ontwerp TAM-omgevingsplan Gemeentenweg 13 gedurende zes weken ter inzage ligt:

## TAM-omgevingsplan Gemeentenweg 13

Initiatiefnemer is voornemens de bedrijfsbestemming van het voormalige garagebedrijf/showroom op het perceel Gemeentenweg 13 te saneren en ter plaatse, op de plek van de voormalige bedrijfsruimte, 1 nieuwe woning te realiseren. De bestaande bedrijfswoning krijgt eveneens een woonbestemming. Gelet op de kleinschaligheid van het plan, de stedenbouwkundige inpassing en de directe aansluiting van de woning in het bebouwingslint van de Gemeentenweg, is de ontwikkeling ruimtelijk voorstelbaar en geeft deze tevens een meerwaarde ten behoeve van de ruimtelijke kwaliteit van de woonomgeving. Om het plan te kunnen realiseren, is een herziening van het omgevingsplan nodig. Het Tam-omgevingsplan

‘Gemeentenweg 13’ voorziet erin om de ontwikkeling planologisch mogelijk te maken.

## Ter inzage

Het ontwerpbesluit en het TAM-omgevingsplan Gemeentenweg 13 met de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf vrijdag 12 december 2025 tot en met donderdag 22 januari 2026 gedurende zes weken gedurende openingstijden ter inzage bij de centrale balie in de hal van het gemeentehuis, Hoge Ham 62 te Dongen. Het digitale TAM-omgevingsplan met bijbehorende stukken kunt u raadplegen op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> (IMRO-code NL.IMRO.0766.OPTI20260098-OW01).

## Zienswijze

Gedurende deze zes weken kan een ieder, onder vermelding van: ‘Zienswijze TAM-ontwerp omgevingsplan Gemeentenweg 13, bij de gemeenteraad op de volgende wijze een zienswijze naar voren brengen:

- schriftelijk, ter attentie van: de gemeenteraad van Dongen, postbus 10153, 5100 GE in Dongen;
- digitaal, door een e-mail te sturen naar [info@dongen.nl](mailto:info@dongen.nl), ter attentie van de gemeenteraad van Dongen;

VOOR MEER INFORMATIE

Ga naar [www.dongen.nl](http://www.dongen.nl)

of naar onze socials

