

**VERKENNEND BODEMONDERZOEK AAN DE
KERKSTRAAT 48 TE DONGEN
FAMILIE VAN BOXEL**

rapport nr. CV17156VBO (v1.0)

Van Vleuten Consult bv

Staarten 23
5281 PK Boxtel

Tel: 0411-633314
Fax: 0411-631740
e-mail: bodem@vanvleutenconsult.nl

Titel : Verkennend bodemonderzoek aan de Kerkstraat 48 te Dongen
Protocol : Protocol 2001 en protocol 2002
Opdrachtgever : Familie van Boxel
Rapportnummer : CV17156VBO
Versie : 1.0
Uitvoering : B. Minkels
Auteur : B. Snepvangers
Controle : I. van Kessel – Tiebosch
Datum : 23-05-2017

© Van Vleuten Consult bv Alle rechten zijn uitdrukkelijk voorbehouden aan Van Vleuten Consult bv.
Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/ of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande toestemming van Van Vleuten Consult bv.



Van Vleuten Consult bv

Staarten 23
5281 PK Boxtel
Tel : 0411 - 63 33 14
Fax : 0411 - 63 17 40

E-mail : info@vleuten-milieu.nl

Web : www.vanvleutenconsult.nl
K.v.K. : 171.128.64
IBAN : NL64INGB0683776312
BTW : NL808049525B01



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
1.1	AANLEIDING EN DOELSTELLING	1
1.2	ONDERZOEKSOPZET EN LEESWIJZER	1
2	GEGEVENS VAN DE ONDERZOEKSLOCATIE	2
2.1	ALGEMENE GEGEVENS ONDERZOEKSLOCATIE.....	2
2.2	HISTORIE TOT OP HEDEN	2
2.3	HUIDIG BODEMGEBRUIK	3
2.4	TOEKOMSTIG BODEMGEBRUIK.....	3
2.5	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE.....	3
2.6	(FINANCIEEL-) JURIDISCHE ASPECTEN	4
2.7	CONCLUSIES HISTORISCH VOORONDERZOEK	4
3	UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN	5
3.1	ALGEMEEN	5
3.2	ONDERZOEKSOPZET	5
3.3	VELDWERKZAAMHEDEN	5
3.4	LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN	5
4	RESULTATEN BODEMONDERZOEK	6
4.1	ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN EN BODEMOPBOUW	6
4.2	CHEMISCHE ANALYSES.....	7
4.3	INTERPRETATIE RESULTATEN	7
5	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	9
5.1	CONCLUSIES	9
5.2	AANBEVELINGEN	9

Figuren

Figuur 1: Ligging onderzoekslocatie

Figuur 2: Situatietekening

Bijlagen

Bijlage 1: Eigendomsgegevens

Bijlage 2: Boorprofielbeschrijvingen

Bijlage 3: Toetsingsresultaten voor grond en grondwater

Bijlage 4: Analysecertificaten

Bijlage 5: Procescertificaat

1 INLEIDING

In opdracht van de heer en mevrouw van Boxel is door Van Vleuten Consult bv een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een perceel gelegen aan de Kerkstraat 48 te Dongen.

1.1 Aanleiding en doelstelling

De aanleiding voor het onderzoek wordt gevormd door geplande nieuwbouw ter plaatse van de locatie.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie.

1.2 Onderzoeksopzet en leeswijzer

Onderhavig verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5740. Conform deze NEN 5740 dient een historisch vooronderzoek conform de NEN 5725 uitgevoerd worden. In hoofdstuk 2 wordt het vooronderzoek beschreven. Op basis van dit vooronderzoek wordt de onderzoekshypothese vastgesteld. Deze hypothese bepaalt samen met de oppervlakte het aantal boringen en peilbuizen welke nodig zijn om de milieuhygiënische bodemkwaliteit te bepalen. In hoofdstuk 3 zijn de hypothese en de bijbehorende werkzaamheden beschreven. In hoofdstuk 4 worden de resultaten weergegeven. Tot slot volgen in hoofdstuk 5 de conclusies en aanbevelingen.

2 GEGEVENS VAN DE ONDERZOEKSLOCATIE

2.1 Algemene gegevens onderzoekslocatie

De afbakening van de onderzoekslocatie wordt gevormd door de grenzen van de door de opdrachtgever aangegeven locatie. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 500 m².

De ligging van de locatie is opgenomen in de bijlagen als figuur 1.

2.2 Historie tot op heden

Ten behoeve van onderhavig bodemonderzoek is een vooronderzoek uitgevoerd conform de NEN 5725. Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Door de opdrachtgever aangeleverde gegevens;
- Gemeentearchief (gemeente Dongen)
- Bodemloket;
- DINOloket (TNO);
- Locatiebezoek.

De afbakening van de onderzoekslocatie wordt gevormd door de grenzen van de door de opdrachtgever aangegeven locatie. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Dongen, sectie I, nummer 540 (ged.). De oppervlakte van de onderzoekslocatie is circa 500 m².

Voormalig bodemgebruik

(door de opdrachtgever aangegeven)

Tot circa 1940 is de locatie als leerlooierij gebruik geweest. Deze leerlooierij is begin jaren '40 gesloopt, hierbij is grond afgegraven. Na de sloop is de locatie opgehoogd met circa 1 meter "zwarte" grond.

Gelet op de periode waarin deze leerlooierij aanwezig is geweest, wordt een verontreiniging met chroom niet uitgesloten.

Ondergrondse tanks

(Bron: opdrachtgever en bodemloket.nl)

Bij de opdrachtgever en Bodemloket zijn binnen het opgegeven onderzoeksgebied geen (voormalige) ondergrondse opslagtanks bekend.

Voorgaande bodemonderzoeken

(Bron: opdrachtgever, gemeente Dongen en bodemloket.nl)

Voor zover bekend, bij de opdrachtgever en gemeente Dongen, zijn ter plaatse van de onderzoeklocatie en de directe omgeving zijn geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

Ophogingen / dempingen

(Bron: informatie eigenaar en locatiebezoek)

Op basis van de informatie van de opdrachtgever is de locatie in het verleden (jaren '40) opgehoogd met circa 1 meter "zwarte grond". De herkomst van deze grond is niet bekend.

Calamiteiten / verdachte activiteiten

(Bron: opdrachtgever)

Op basis van de aangeleverde gegevens door de opdrachtgever zijn geen calamiteiten/verdachte activiteiten bekend, op of in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

2.3 Huidig bodemgebruik

Momenteel is de onderzoekslocatie in gebruik als tuin bij een woonhuis. De omliggende percelen zijn als volgt in gebruik:

- Ten noorden: Kerkstraat;
- Ten oosten: Woning 50 Kerkstraat;
- Ten westen: Woning 46 Kerkstraat;
- Ten zuiden: Tuin.

Een tekening met de ligging van de locatie is opgenomen in de bijlagen als figuur 1.

Kadastrale gegevens

(Bron: Dienst voor het kadaster en de openbare registers)

Hieronder staan de terreingegevens vermeld, zoals die bij het kadaster geregistreerd staan:

- Adres: Kerkstraat 48 Dongen
- Kadastrale gegevens: Gemeente Dongen, sectie I, nummer 540
- Coördinaten: X 123665; Y 403897
- Eigendom: de heer F.D.V.M van Boxel,
Kerkstraat 50, 5101 BD Dongen

De kadastrale situatie is opgenomen in figuur 1. De eigendomsgegevens zijn opgenomen in bijlage 1.

2.4 Toekomstig bodemgebruik

De opdrachtgever is voornemens ter plaatse van de onderzoekslocatie een nieuwbouwwoning te realiseren.

2.5 Bodemopbouw en geohydrologie

De maaiveldhoogte bedraagt circa 4,5m + NAP. De gegevens inzake de bodemopbouw en geohydrologie zijn verkregen uit het DINOloket, van TNO. De gegevens over de regionale bodemopbouw zijn samengevat in tabel 2.1.

Tabel 2.1: Bodemopbouw

Diepte (in m-mv)	Pakket	Formatie	Samenstelling
0 tot 33	1 ^e watervoerend pakket a	Formatie van Sterksel	Matig fijne tot matig grove zanden, met leemlaagjes
33 tot 46	1 ^e scheidende laag a	Formatie van Stramproy	Zeefijne zanden
46 tot 56	1 ^e scheidende laag a	Formatie van Waalre	Klei
56 tot 75	1 ^e watervoerend pakket b	Formatie van Waalre	Fijne zanden
75 tot 79	2 ^e scheidende laag a	Formatie van Maassluis	Klei
79 tot 140	2 ^e watervoerend pakket a	Formatie van Maassluis	Zeefijne tot matig grove zanden
> 140	3 ^e watervoerend pakket a	Formatie van Oosterhout	Matig grove tot zeer grove, grindige zanden

De regionale grondwaterstroming in het watervoerend pakket is noordoostelijk gericht. De stromingsrichting in het freatisch grondwater is vermoedelijk noordwestelijk.

Op de onderzoekslocatie is geen oppervlaktewater aanwezig. De onderzoekslocatie is niet gesitueerd in een grondwaterbeschermingsgebied.

2.6 (Financieel-) juridische aspecten

In het kader van het vooronderzoek is de volgende informatie over juridische aspecten verzameld:

- De kadastrale nummering van (delen van) de percelen, die binnen het bodemonderzoeksgebied zijn gelegen:

De locatie is kadastraal bekend als: gemeente Dongen, sectie I, nummer 540.

- Naam- en adresgegevens van de opdrachtgever(s) en andere belanghebbende rechtspersonen als eigena(a)r(en), huurder(s), koper(s) of bedrijven, en/of hypotheek of milieuverzekering:

Het perceel is sinds 19-01-1987 in eigendom van:

De heer F.D.V.M. van Boxel,

Kerkstraat 50, 5101 BD Dongen

Het kadastraal bericht is als bijlage 1 van deze rapportage toegevoegd.

2.7 Conclusies Historisch vooronderzoek

Op basis van het vooronderzoek blijkt dat ter plaatse van de onderzoekslocatie in het verleden een leerlooierij aanwezig is geweest.

Op basis van deze informatie wordt, conform de NEN5740, de strategie “diffuus belaste niet-lijnvormige locatie met een heterogeen verdeelde verontreinigde stof op schaal van monsterneming (VED-HE-NL)” gehanteerd. De onverdachte ophooglaag (1 meter zwarte grond) wordt als “onverdachte niet-lijnvormige locatie” onderzocht.

3 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

3.1 Algemeen

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000 'Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB procescertificaat veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek' en de bijbehorende protocollen 2001 en 2002. Van Vleuten Consult bv en de uitvoerende veldwerker(s) hebben geen enkele relatie, zoals bedoeld in paragraaf 3.2.7 en bijlage 4 van de BRL SIKB 2000, met de eigenaar/opdrachtgever van de onderzoekslocatie(s). De uitvoerende veldmedewerker de heer B. Minkels is in dit kader geregistreerd bij Ministerie van Infrastructuur en Milieu (Bodem+) en verantwoordelijk voor het uitgevoerde veldwerk.

3.2 Onderzoeksopzet

Op basis van de in 2.7 gestelde hypothesen is het aantal boringen en peilbuizen bepaald. Deze zijn uitgewerkt in de onderstaande tabel 3.1.

Tabel 3.1 Uitgevoerde werkzaamheden

Oppervlakte (m ²)	Boringen	Peilbuizen	Analyses grond	Analyses grondwater
<i>Verdachte locatie (VED-HE-NL)</i>				
Max. 500	4 x 2,0 m-mv	1 x peilbuis	2 x standaard pakket (NEN5740) + chroom	1 x standaard pakket (NEN5740) + chroom
<i>Onverdachte ophooglaag (ONV-NL)</i>				
Max. 500	Zie boven	Zie boven	1 x standaard pakket (NEN5740)	Zie boven

* Standaard (STAP1) pakket grond: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), PAK-totaal (10 van VROM), som PCB(7), minerale olie, lutum en organische stof.

** Standaard (STAPW) pakket grondwater: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), vluchtige aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

3.3 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn op 28 april 2017 uitgevoerd door de heer B. Minkels van Van Vleuten Consult bv. De werkzaamheden bestonden uit het plaatsen van de boringen en de peilbuis, alsmede de bemonstering van de grond. De peilbuis is na één week rusttijd, op 5 mei 2017 bemonsterd door de heer B. Minkels van Van Vleuten Consult bv.

Tijdens het veldwerk is geen asbest op of in de bodem waargenomen, de locatie hoeft niet verder te worden onderzocht op de aanwezigheid van asbest.

3.4 Laboratoriumwerkzaamheden

Algemeen

De chemische analyses zijn uitgevoerd door Alcontrol Laboratoires te Rotterdam. Dit laboratorium is geaccrediteerd door de 'Raad voor Accreditatie'. Voor de toegepaste analysemethodieken wordt verwezen naar de website van www.rva.nl.

4 RESULTATEN BODEMONDERZOEK

4.1 Zintuiglijke waarnemingen en bodemopbouw

De boorprofielbeschrijvingen zijn weergegeven in bijlage 1. De ligging van de boorpunten is weergegeven in figuur 2 in de bijlagen.

De bodem is tot de geboorde einddiepte globaal als volgt opgebouwd:

- 0,0 – 0,5 m-mv: Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus (donkerbruin);
- 0,5 – 2,0 m-mv: Zand, zeer fijn, zwak tot matig siltig (bruin/donkerbeige).

Zintuiglijk zijn de volgende afwijkingen waargenomen:

Tabel 4.1 zintuiglijke afwijkingen

Boring	Traject (m-mv)	Zintuiglijke afwijking
01	1,0-2,0	Zwak puinhoudend
02	0,0-0,5	Resten baksteen
	0,5-1,0	Zwak puinhoudend, resten baksteen
	1,0-1,5	Matig puinhoudend, resten baksteen
03	0,5-1,0	Sporen sintels
100	0,06-0,5	Zwak puinhoudend

Veldmetingen grondwater

Bij bemonstering van de peilbuizen zijn de volgende veldwaarnemingen gedaan.

Tabel 4.2 veldmetingen grondwater

Code	Plaatsings-datum	Bemonste-ringsdatum	Filterstelling (cm-mv)	Grondwater-stand (m-mv)	Zuurgraad (pH)	Geleidbaar-heid EGV ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	Temperatuur ($^{\circ}\text{C}$)	Troebelheid (NTU)
100-1	28-4	5-5	250-350	190	6,65	434	11,1	12

In het grondwater zijn, met uitzondering van een licht verhoogde NTU, geen afwijkingen waargenomen die kunnen duiden op een verontreiniging. De aangetroffen waarden zijn normaal voor het gebied waar de onderzoekslocatie zich bevindt.

Een te hoge NTU-waarde (> 10 NTU) kan leiden tot overschatting van de organische verontreiniging. Indien na chemische analyse organische parameters de streefwaarde (onverwacht) overschrijden kan tot herbemonstering van de peilbuis worden besloten.

4.2 Chemische analyses

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen zijn er (meng)monsters samengesteld en ingezet. De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de Circulaire bodemsanering 2013 (Staatscourant 27 juni 2013, Nr. 16675, in werking per 01-07-2013) aan de vermelde achtergrondwaarde uit het Besluit bodemkwaliteit (Staatscourant 20 december 2007, Nr. 247) (www.rwsleefomgeving.nl).

In de onderstaande tabellen 4.3 grond en 4.4 grondwater zijn de ingezette mengmonsters en de toetsingsresultaten weergegeven. In bijlage 2 zijn de getoetste analyseresultaten weergegeven en in bijlage 3 de analysecertificaten.

Tabel 4.3 analyseresultaten grond

Tabel 4.3 Analyseresultaten grond							
Monster naam	Diepte (m-mv)	Boringen	Grondslag	Analyse	Resultaten		
					> AW	> T	> I
Verdachte locatie							
M01	1,0-1,5	01, 02	Puinhoudend	Standaardpakket, Cr	-	-	-
M02	1,5-2,0	02, 03, 04	Zand	Standaardpakket, Cr	-	-	-
M3.2	0,5-1,0	03	Sintels	Standaardpakket	Cd, Cu, Hg, Pb	-	-
Onverdachte ophooglaag							
MB1	0,0-0,5	01, 03, 04	Zand	Standaardpakket	Hg, Pb, Zn, PAK	-	-
Hg: Kwik		Pb: Lood	Cd: Cadmium	Cu: Koper	Zn: Zink		
PAK: Polycyclische Aromatisch Koolwaterstoffen							

Tabel 4.4 analyseresultaten grondwater

Peilbuis	Filter-stelling (m-mv)	Analyse	Resultaten		
			>S	>T	>I
100	2,5-3,5	Standaardpakket	Mo	-	-
Mo: Molybdeen					

4.3 Interpretatie resultaten

Ter plaatse van de verdachte laag (ca. 0,5 tot 1,5 m-mv) worden zwakke tot matige bijmengingen met puin en resten baksteen en plaatselijk sporen sintels aangetroffen. In de sintelhoudende grond worden licht verhoogde gehalten aan kwik, lood, zink en PAK gemeten. De licht verhoogde gehalten zijn naar alle waarschijnlijkheid te relateren aan de aangetroffen sintels. In de zintuiglijk schone lagen worden geen verhoogde gehalten aangetroffen.

In de onverdachte bovengrond is plaatselijk een zwakke bijmenging met puin waargenomen. In de zintuiglijk schone bovengrond zijn licht verhoogde gehalten aan kwik, lood, zink en PAK gemeten. De herkomst van de aangebrachte grond is niet bekend, waarschijnlijk zijn deze gehalten te relateren aan de herkomst van de aangebrachte grond.

In het grondwater wordt een licht verhoogd gehalte aan molybdeen gemeten. De overige parameters worden niet in verhoogde gehalten ten opzichte van de streefwaarden aangetoond.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Conclusies

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de grond ter plaatse van de onderzoekslocatie geroerd is.

Ter plaatse van de verdachte laag (ca. 0,5 tot 1,5 m-mv) zijn zintuiglijk zwakke tot matige bijmengingen met puin, resten baksteen en plaatselijk sporen sintels aangetroffen. De sintelhoudende laag is licht verontreinigd met enkele zware metalen en PAK. Deze licht verhoogde gehalten zijn waarschijnlijk te relateren aan de aangetroffen sintelbijmenging. In de zintuiglijk schone en puinhoudende laag zijn geen verhoogde gehalten aan de geanalyseerde parameters aangetroffen.

Ter plaatse van de onverdachte bovengrond is plaatselijk een zwakke bijmenging met puin waargenomen. In de zintuiglijk schone bovengrond zijn licht verhoogde gehalten aan kwik, lood, zink en PAK gemeten. De herkomst van de aangebrachte grond is niet bekend, waarschijnlijk zijn deze gehalten te relateren aan de herkomst van de aangebrachte grond.

Het grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie is licht verontreinigd met molybdeen.

De hypothese "onverdacht" moet formeel verworpen worden op basis van de licht verhoogde waarden in grond en grondwater.

5.2 Aanbevelingen

Op basis van de Wet bodembescherming geven de aangetroffen verhoogde waarde geen aanleiding voor aanvullend en/of nader onderzoek noodzakelijk.

Op basis van de resultaten is de bodemkwaliteit voldoende vastgelegd. De resultaten van het verkennend bodemonderzoek vormen, ons inziens, géén belemmering voor het huidige/toekomstige gebruik en/of aankoop van het terrein.

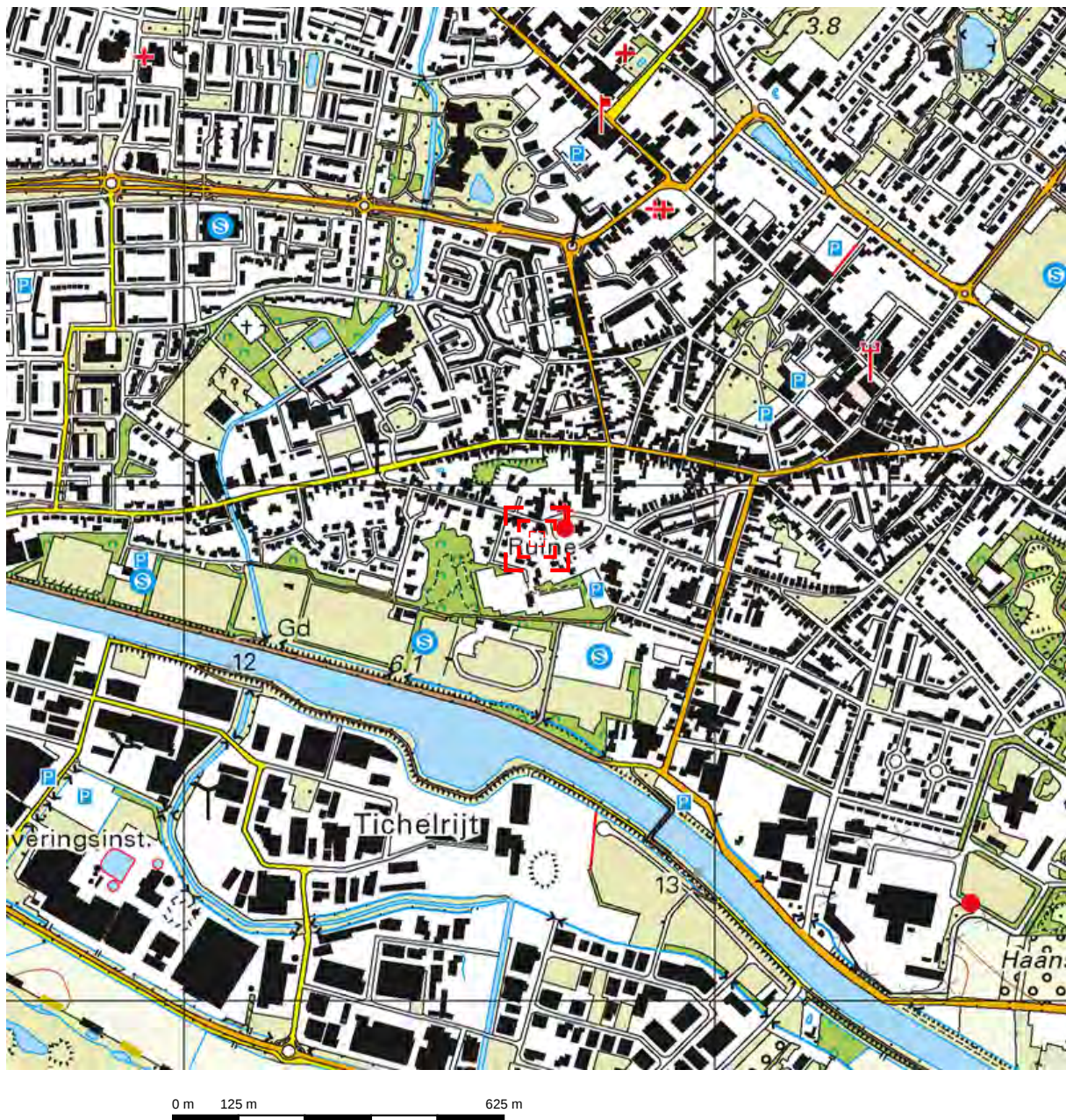
Algemeen

Op basis van de resultaten van dit verkennend onderzoek kan de grond niet zonder meer hergebruikt worden op een locatie elders. Dit is afhankelijk van de eisen van de gemeente waar de grond toegepast wordt. Deze eisen staan beschreven in een bodemkwaliteitskaart/bodembeleidsplan. Indien deze afwezig is geldt het generieke bodembeleid en moet een partijkeuring conform de AP04 uitgevoerd worden. Op basis van deze resultaten kan bepaald worden waar de af te voeren grond toegepast kan worden dan wel verwerkt/gereinigd dient te worden.

Een verkennend bodem onderzoek wordt uitgevoerd op basis van steekproeven. Ondanks de zorgvuldigheid waarmee het is uitgevoerd is het altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt.



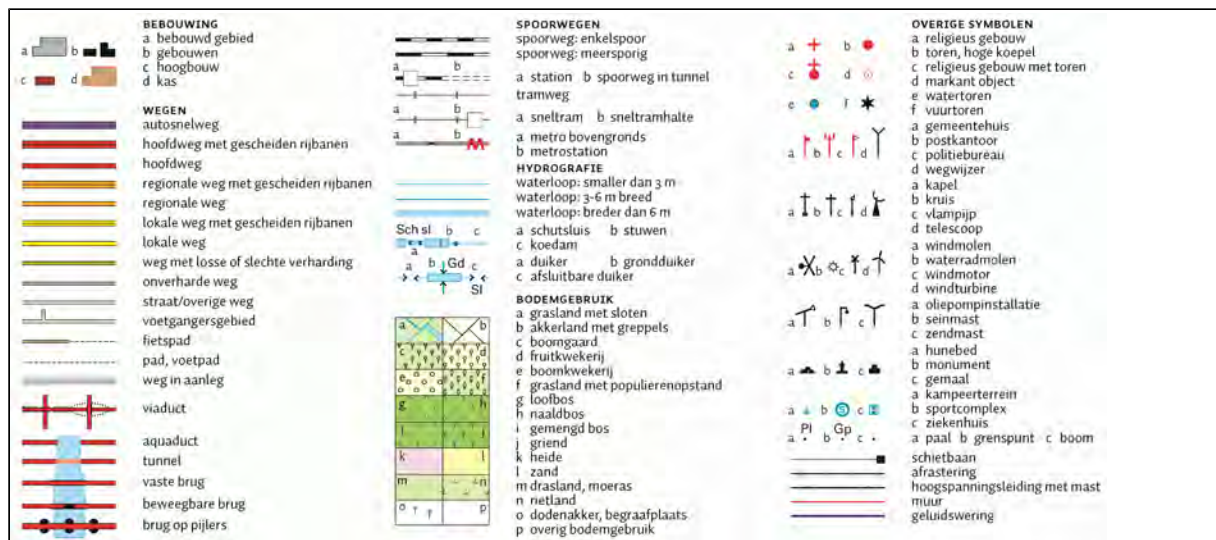
Figuur 1
Ligging onderzoekslocatie

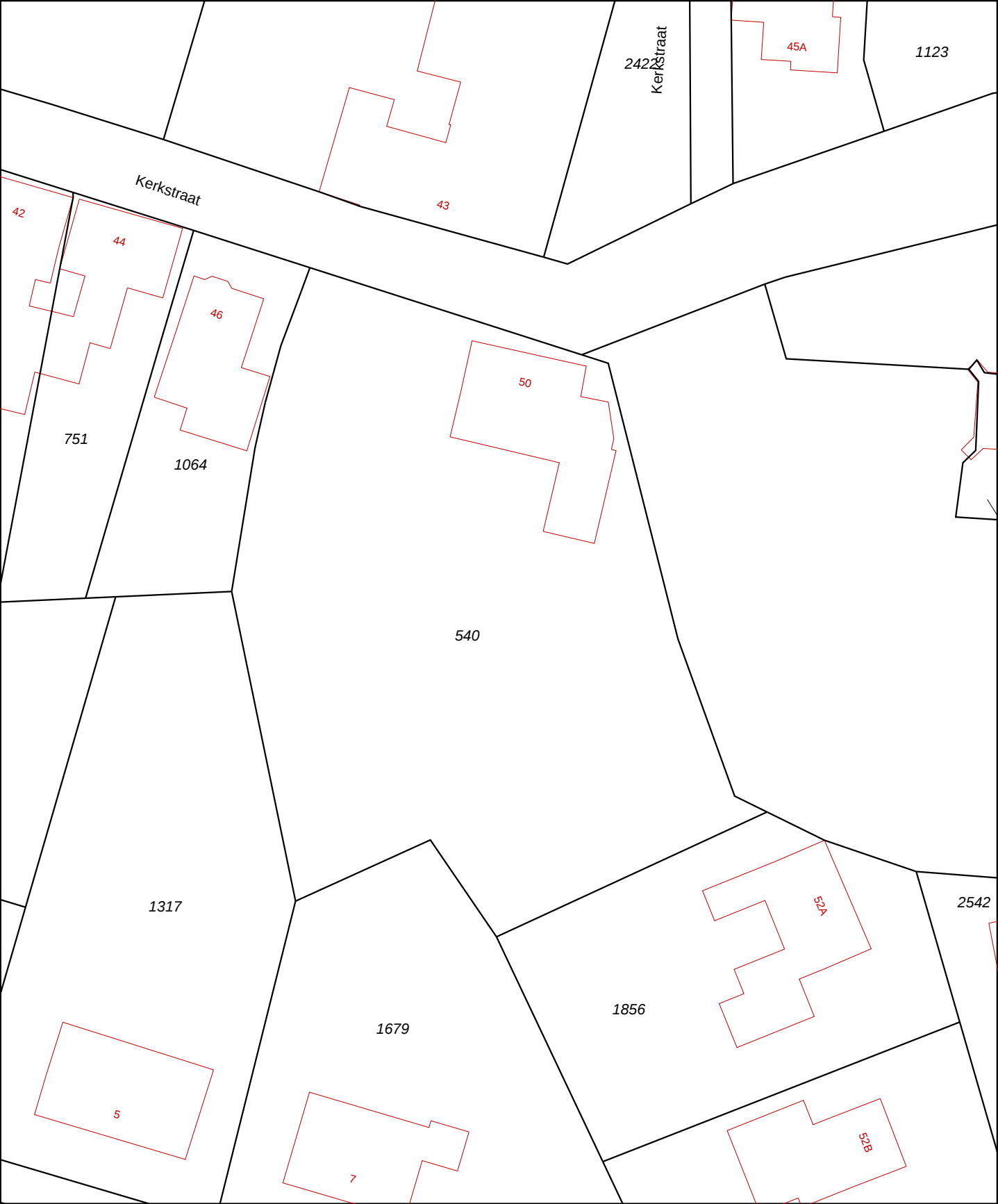


Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object DONGEN I 540
Kerkstraat 48, 5101 BD DONGEN
CC-BY Kadaster.





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 23 mei 2017

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

DONGEN

I

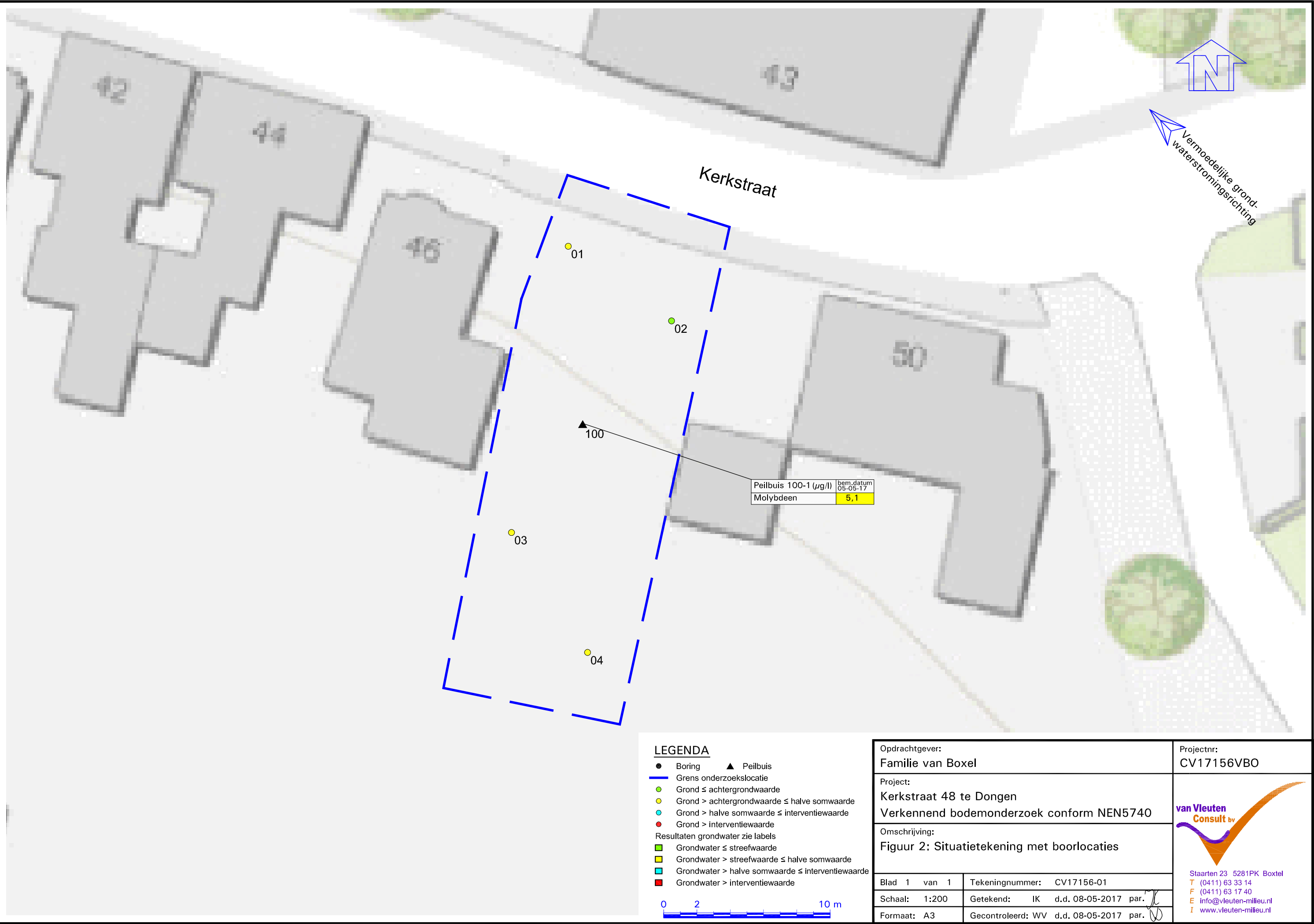
540

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Figuur 2
Situatietekeningen



Aan deze tekening kan geen exacte maatvoering worden ontleend.



Bijlage 1
Eigendomsgegevens

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	DONGEN I 540	23-5-2017
	Kerkstraat 50 5101 BD DONGEN	10:51:14
Uw referentie:	CV17156VBO	
Toestandsdatum:	22-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	DONGEN I 540	
Grootte:	21 a 20 ca	
Coördinaten:	123665-403897	
Omschrijving kadastraal object:	WONEN ERF - TUIN	
Locatie:	Kerkstraat 48	
	5101 BD DONGEN	
	Kerkstraat 50	
	5101 BD DONGEN	
Koopsom:	€ 94.840	Jaar: 1991
Oorspronkelijke koopsom is NLG	209.000	
Ontstaan op:	19-1-1987	

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

GEBRUIK EN BEWONING

Mevrouw Anna Maria Leijten

Kerkstr 48

5101 BD DONGEN

Geboren op: 08-01-1909

Geboren te: HELVOIRT

Recht ontleend aan: HYP4 8355/44 reeks BREDA d.d. 22-4-1991

Eerst genoemde object in
brondocument: DONGEN I 540

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD

Betrokken persoon:

De heer Josephus Antonius Cornelis van Boxel

Postadres: Hoge Ham 21

5104 JA DONGEN

Geboren op: 09-09-1912

Overleden op: 18-08-1986

Ontleend aan: BSA 504/21002 reeks BREDA d.d. 15-4-2005

RAADPLEEG BRONDOCUMENT

Ontleend aan: HYP4 8355/44 reeks BREDA d.d. 22-4-1991

Betreft:	DONGEN I 540	23-5-2017
	Kerkstraat 50 5101 BD DONGEN	10:51:14
Uw referentie:	CV17156VBO	
Toestandsdatum:	22-5-2017	

Gerechtigde**EIGENDOM BELAST MET GEBRUIK EN BEWONING**De heer Franciscus Dionisius Vincentius Maria van Boxel

Kerkstraat 50

5101 BD DONGEN

Geboren op: 10-05-1941

Geboren te: DONGEN

(Persoonsgegevens zijn ontleend aan Basisregistratie Personen)

Recht ontleend aan: HYP4 8355/44 reeks BREDA d.d. 22-4-1991

Eerst genoemde object in DONGEN I 540

brondocument:

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT ONBEKEND

Ontleend aan: BSA 505/6008 reeks BREDA d.d. 29-4-2005

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



Bijlage 2
Boorprofielbeschrijvingen

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

- geroerd monster
- ongeroerd monster

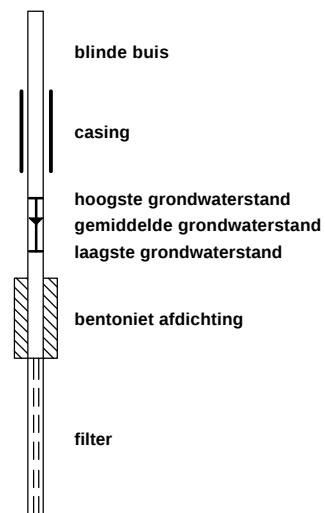
overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand

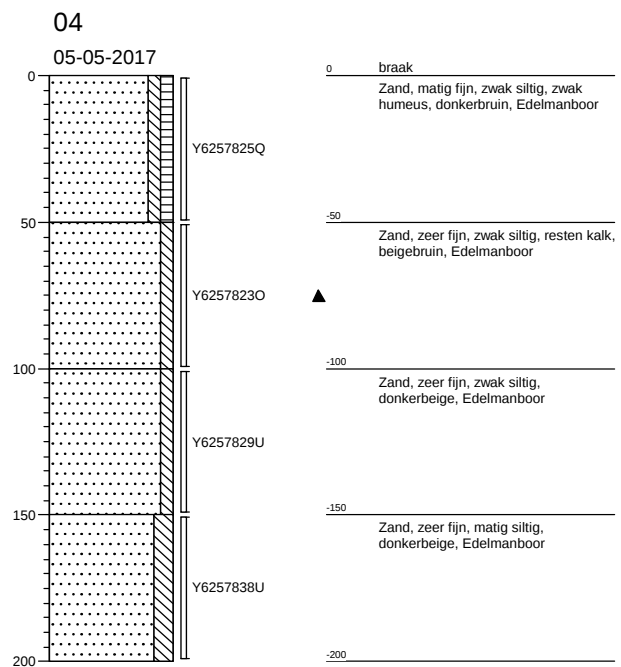
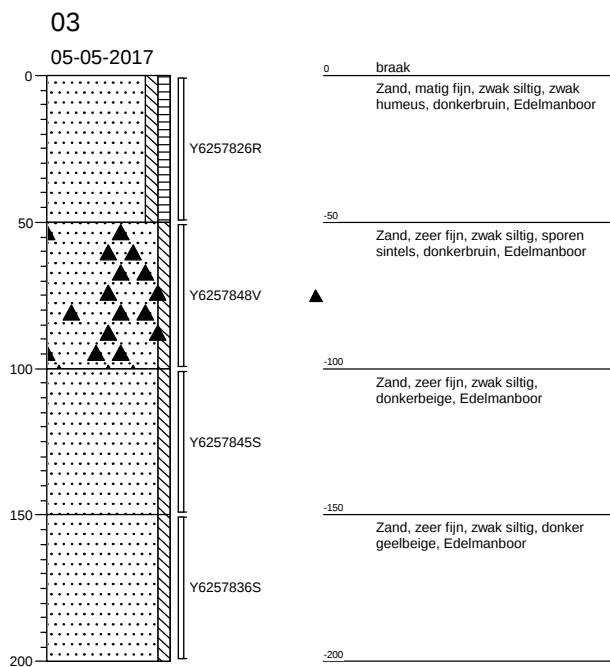
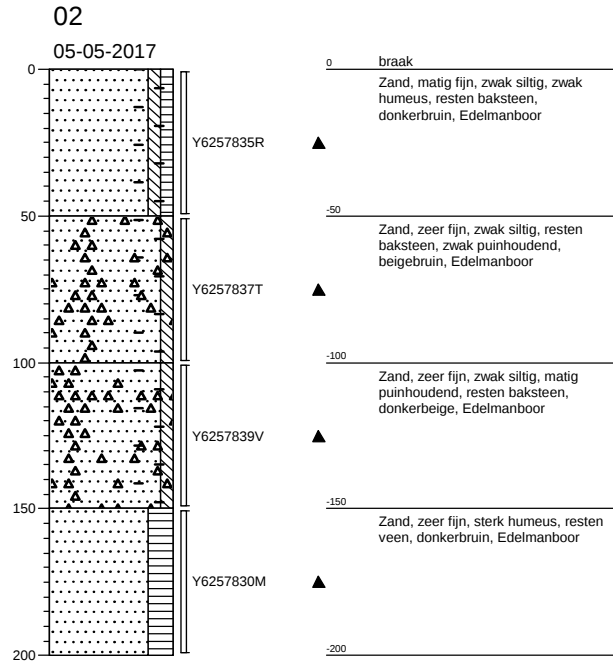
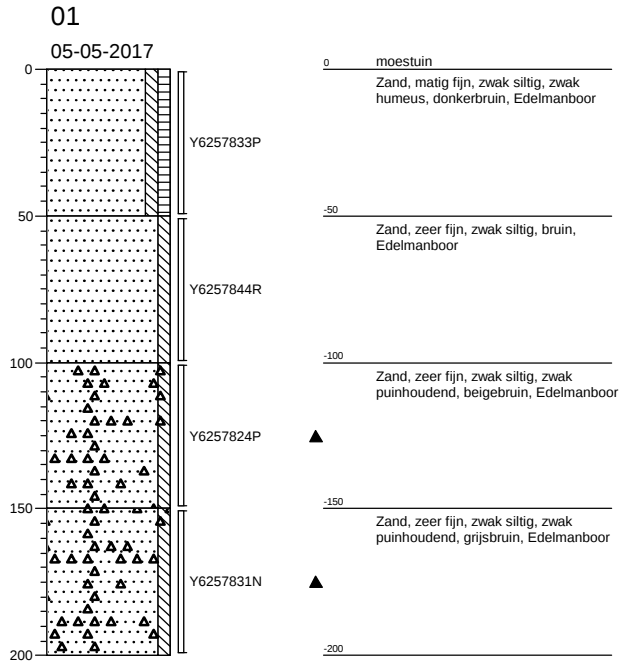
	slib
--	------

	water
--	-------

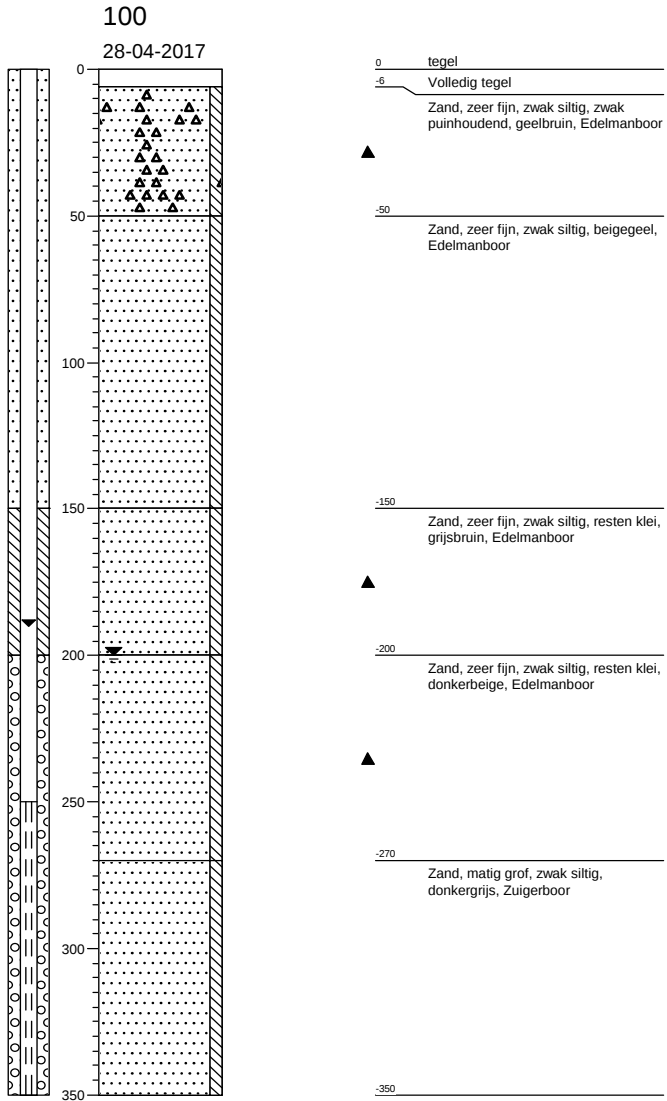
peilbuis



Projectnaam: Kerkstraat 50 te Dongen
Projectcode: CV17156VBO
Opdrachtgever: -
Veldwerker: B.Minkels



Projectnaam: Kerkstraat 50 te Dongen
Projectcode: CV17156VBO
Opdrachtgever: -
Veldwerker: B.Minkels



Bijlage 3

Toetsingsresultaten voor grond en grondwater



Tabel: Toetsingswaarden voor grond (as3000) (I&M-toetsingskader). Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven

Toetsingswaarden ¹⁾	AW	1/2(AW + I)	I	RBK eis
METALEN				
barium			920	20
cadmium	0.60	6.8	13	0.20
kobalt	15	102	190	3.0
koper	40	115	190	5.0
kwik	0.15	18	36	0.050
lood	50	290	530	10
molybdeen	1.5	96	190	1.5
nikkel	35	68	100	4.0
zink	140	430	720	20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	1.5	21	40	0.35
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)				
som PCB (7) (0.7 factor)	(µg/kgds) 20	510	1000	4.9
MINERALE OLIE				
totaal olie C10 - C40	190	2595	5000	35

¹⁾ AW achtergrondwaarde
1/2(AW + I) gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde
I interventiewaarde
RBK Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.

De genoemde toetsings waarden zijn van toepassing op het standaard bodem type 10% humus en 25% lutum.

Tabel: Toetsingswaarden voor grondwater (as3000)

Toetsingswaarden ¹⁾	S	1/2(S+I)	I	RBK
METALEN				
barium	50	338	625	20
cadmium	0.40	3.2	6.0	0.20
kobalt	20	60	100	2.0
koper	15	45	75	2.0
kwik	0.050	0.18	0.30	0.050
lood	15	45	75	2.0
molybdeen	5.0	152	300	2.0
nikkel	15	45	75	3.0
zink	65	432	800	10
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	0.20	15	30	0.20
tolueen	7.0	504	1000	0.20
ethylbenzeen	4.0	77	150	0.20
xylenen (0.7 factor)	0.20	35	70	0.21
styreen	6.0	153	300	0.20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	0.01	35	70	0.020
polycyclische aromatische koolwaterstoffen			1	
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	7.0	454	900	0.20
1,2-dichloorethaan	7.0	204	400	0.20
1,1-dichlooretheen	0.01	5.0	10	0.10
dichloormethaan	0.01	500	1000	0.20
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0.7 factor)	0.01	10	20	0.14
1,1-dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
1,2-dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
1,3-dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
som dichloorpropanen (0.7 factor)	0.80	40	80	0.42
tetrachlooretheen	0.01	20	40	0.10
tetrachloormethaan	0.01	5.0	10	0.10
1,1,1-trichloorethaan	0.01	150	300	0.10
1,1,2-trichloorethaan	0.01	65	130	0.10
trichlooretheen	24	262	500	0.20
chloroform	6.0	203	400	0.20
vinylchloride	0.01	2.5	5.0	0.20
tribroommethaan			630	0.20
MINERALE OLIE				
totaal olie C10 - C40	50	325	600	50

¹⁾ S streefwaarde
1/2(S+I) gemiddelde van streef- en interventiewaarde
I interventiewaarde
RBK Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).



Bijlage 4
Analysecertificaten



Analysrapport

Van Vleuten Consult bv.

I. van Kessel

staarten 23

5281 PK BOXTEL

Blad 1 van 8

Uw projectnaam : Kerkstraat 50 te Dongen
Uw projectnummer : CV17156VBO
ALcontrol rapportnummer : 12532480, versienummer: 1

Rotterdam, 16-05-2017

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV17156VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

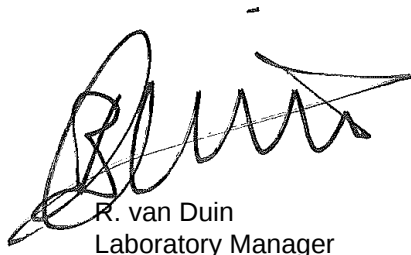
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 8 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Van Vleuten Consult bv.

I. van Kessel

Analyserapport

Blad 2 van 8

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
 Projectnummer CV17156VBO
 Rapportnummer 12532480 - 1

Orderdatum 08-05-2017
 Startdatum 08-05-2017
 Rapportagedatum 16-05-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	MB1 01 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50)				
002	Grond (AS3000)	MO1 01 (100-150) 02 (100-150)				
003	Grond (AS3000)	MO2 02 (150-200) 03 (150-200) 04 (150-200)				
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	
droge stof	gew.-%	S	88.4	89.2	68.6	
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	3.8	0.8	7.7	
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	2.3	5.7	2.9	
METALEN						
barium	mg/kgds	S	44	<20	27	
cadmium	mg/kgds	S	0.36	<0.2	<0.2	
chromium	mg/kgds	S		19	10	
kobalt	mg/kgds	S	1.7	1.9	<1.5	
koper	mg/kgds	S	17	6.9	5.3	
kwik	mg/kgds	S	0.11 ¹⁾	0.08 ¹⁾	<0.05	
lood	mg/kgds	S	62	24	14	
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5	
nikkel	mg/kgds	S	4.5	5.1	<3	
zink	mg/kgds	S	90	24	<20	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	0.01	<0.01	<0.01	
fenantreen	mg/kgds	S	0.47	<0.01	0.08	
antraceen	mg/kgds	S	0.14	<0.01	0.03	
fluoranteen	mg/kgds	S	0.57	0.03	0.21	
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.23	<0.01	0.10	
chryseen	mg/kgds	S	0.21	0.02	0.08	
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.13	0.01	0.05	
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.21	0.02	0.09	
benzo(ghi)perylene	mg/kgds	S	0.15	0.02	0.06	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.15	0.01	0.07	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	2.27 ²⁾	0.138 ²⁾	0.777 ²⁾	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.

I. van Kessel

Analyserapport

Blad 3 van 8

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12532480 - 1

Orderdatum 08-05-2017
Startdatum 08-05-2017
Rapportagedatum 16-05-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MB1 01 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50)
002	Grond (AS3000)	MO1 01 (100-150) 02 (100-150)
003	Grond (AS3000)	MO2 02 (150-200) 03 (150-200) 04 (150-200)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		8	<5	8
fractie C30-C40	mg/kgds		6	<5	14
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.

I. van Kessel

Analysrapport

Blad 4 van 8

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12532480 - 1

Orderdatum 08-05-2017
Startdatum 08-05-2017
Rapportagedatum 16-05-2017

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|--|
| 1 | Geanalyseerd m.b.v. ICP-MS, conform NEN-EN-ISO 17294-2 en CEN/TS 16171 i.p.v. MERCUR-AFS |
| 2 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |

Paraaf :





Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
 Projectnummer CV17156VBO
 Rapportnummer 12532480 - 1

Orderdatum 08-05-2017
 Startdatum 08-05-2017
 Rapportagedatum 16-05-2017

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).[LF]
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).[LF]
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 conform NEN-EN-ISO 16703
chromium	Grond (AS3000)	Conform AS3050-1, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).[LF]

Paraaf :



Van Vleuten Consult bv.

I. van Kessel

Analysrapport

Blad 6 van 8

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12532480 - 1

Orderdatum 08-05-2017
Startdatum 08-05-2017
Rapportagedatum 16-05-2017

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y6257826	05-05-2017	05-05-2017	ALC201
001	Y6257833	05-05-2017	05-05-2017	ALC201
001	Y6257825	05-05-2017	05-05-2017	ALC201
002	Y6257824	05-05-2017	05-05-2017	ALC201
002	Y6257839	05-05-2017	05-05-2017	ALC201
003	Y6257836	05-05-2017	05-05-2017	ALC201
003	Y6257838	05-05-2017	05-05-2017	ALC201
003	Y6257830	05-05-2017	05-05-2017	ALC201

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.

I. van Kessel

Blad 7 van 8

Analyserapport

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12532480 - 1

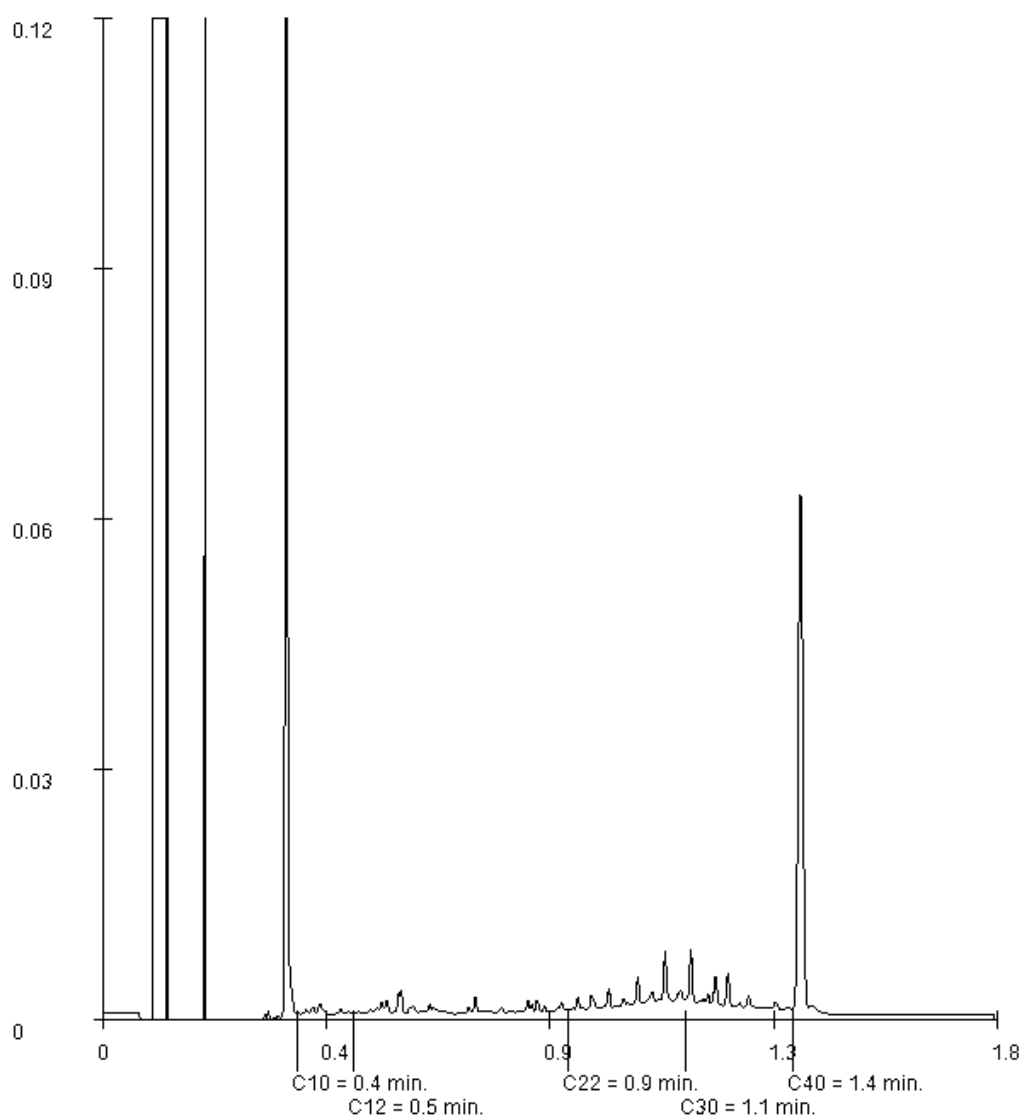
Orderdatum 08-05-2017
Startdatum 08-05-2017
Rapportagedatum 16-05-2017

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen MB101 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



Van Vleuten Consult bv.

I. van Kessel

Blad 8 van 8

Analysrapport

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12532480 - 1

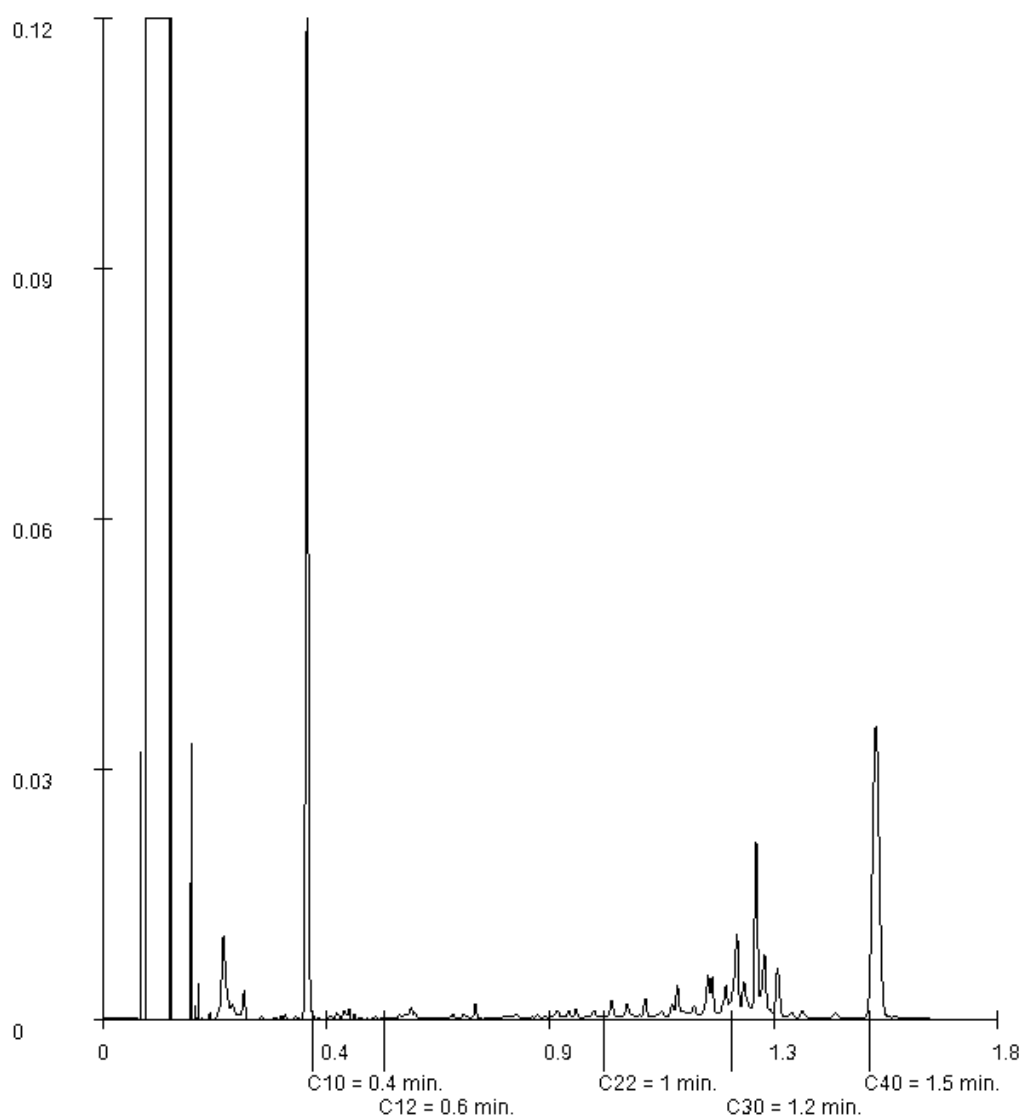
Orderdatum 08-05-2017
Startdatum 08-05-2017
Rapportagedatum 16-05-2017

Monsternummer: 003
Monster beschrijvingen MO202 (150-200) 03 (150-200) 04 (150-200)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

I.van Kessel

staarten 23

5281 PK BOXTEL

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Kerkstraat 50 te Dongen
Uw projectnummer : CV17156VBO
ALcontrol rapportnummer : 12532494, versienummer: 1

Rotterdam, 16-05-2017

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV17156VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

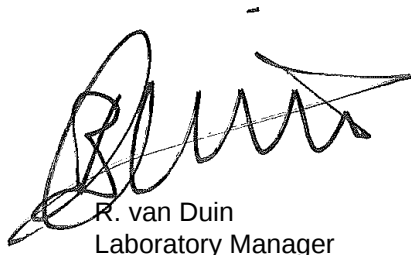
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Van Vleuten Consult bv.
I. van Kessel

Analyserapport

Blad 2 van 6

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12532494 - 1

Orderdatum 08-05-2017
Startdatum 08-05-2017
Rapportagedatum 16-05-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie	
001	Grond (AS3000)	M3.2 03 (50-100)	
Analyse	Eenheid	Q	001
droge stof	gew.-%	S	86.1
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	-	S	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	3.8
KORRELGROOTTEVERDELING			
lutum (bodem)	% vd DS	S	<1
METALEN			
barium	mg/kgds	S	75
cadmium	mg/kgds	S	0.48
kobalt	mg/kgds	S	3.0
koper	mg/kgds	S	27
kwik	mg/kgds	S	0.23 ¹⁾
lood	mg/kgds	S	170
molybdeen	mg/kgds	S	0.50
nikkel	mg/kgds	S	7.3
zink	mg/kgds	S	50
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN			
naftaleen	mg/kgds	S	0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.11
antraceen	mg/kgds	S	0.02 ²⁾
fluoranteen	mg/kgds	S	0.21
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.14
chryseen	mg/kgds	S	0.11
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.08
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.11
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.08
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.06
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.93 ³⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)			
PCB 28	µg/kgds	S	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ³⁾
MINERALE OLIE			
fractie C10-C12	mg/kgds		<5

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.

I.van Kessel

Analysrapport

Blad 3 van 6

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12532494 - 1

Orderdatum 08-05-2017
Startdatum 08-05-2017
Rapportagedatum 16-05-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
001	Grond (AS3000)	M3.2 03 (50-100)		
Analyse	Eenheid	Q	001	
fractie C12-C22	mg/kgds		8	
fractie C22-C30	mg/kgds		22	
fractie C30-C40	mg/kgds		12	
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	40	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.

I.van Kessel

Analysrapport

Blad 4 van 6

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12532494 - 1

Orderdatum 08-05-2017
Startdatum 08-05-2017
Rapportagedatum 16-05-2017

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

- 1 Geanalyseerd m.b.v. ICP-MS, conform NEN-EN-ISO 17294-2 en CEN/TS 16171 i.p.v. MERCUR-AFS
- 2 Het gehalte is indicatief i.v.m. de aanwezigheid van componenten die een storende invloed hebben op de meting.
- 3 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.
I.van Kessel

Analyserapport

Blad 5 van 6

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12532494 - 1

Orderdatum 08-05-2017
Startdatum 08-05-2017
Rapportagedatum 16-05-2017

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).[LF]
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).[LF]
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 conform NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y6257848	05-05-2017	05-05-2017	ALC201

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.
I. van Kessel

Analysrapport

Blad 6 van 6

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12532494 - 1

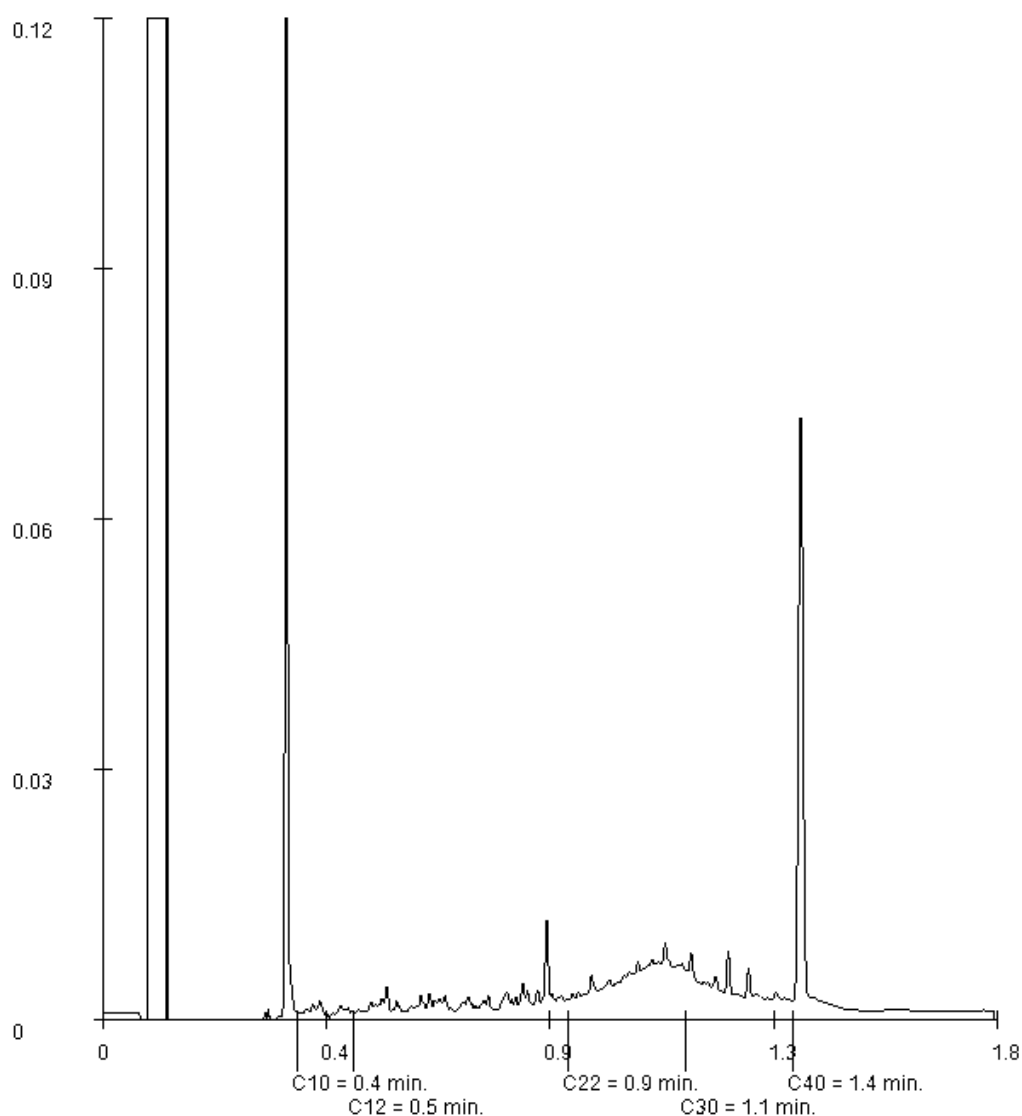
Orderdatum 08-05-2017
Startdatum 08-05-2017
Rapportagedatum 16-05-2017

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen M3.203 (50-100)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.
W.J.E. Verbruggen
staarten 23
5281 PK BOXTEL

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Kerkstraat 50 te Dongen
Uw projectnummer : CV17156VBO
ALcontrol rapportnummer : 12531862, versienummer: 1

Rotterdam, 11-05-2017

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV17156VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

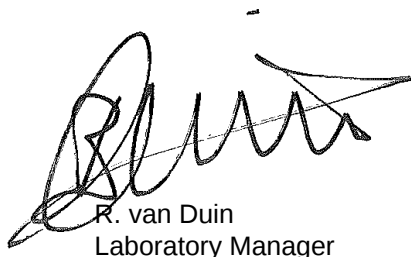
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Van Vleuten Consult bv.

W.J.E. Verbruggen

Blad 2 van 6

Analyserapport

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
 Projectnummer CV17156VBO
 Rapportnummer 12531862 - 1

Orderdatum 05-05-2017
 Startdatum 05-05-2017
 Rapportagedatum 11-05-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
001	Grondwater (AS3000)	100-1 100 (250-350)		
Analyse	Eenheid	Q	001	
METALEN				
barium	µg/l	S	<15	
cadmium	µg/l	S	<0.20	
chromium	µg/l	S	<1	
kobalt	µg/l	S	<2	
koper	µg/l	S	2.3	
kwik	µg/l	S	<0.05	
lood	µg/l	S	<2.0	
molybdeen	µg/l	S	5.1	
nikkel	µg/l	S	<3	
zink	µg/l	S	<10	
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	µg/l	S	<0.2	
tolueen	µg/l	S	<0.2	
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2	
o-xyleen	µg/l	S	<0.1	
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2	
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾	
styreen	µg/l	S	<0.2	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	µg/l	S	<0.02	
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ¹⁾	
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2	
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ¹⁾	
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1	
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1	
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2	
chloroform	µg/l	S	<0.2	
vinylchloride	µg/l	S	<0.2	
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.
W.J.E. Verbruggen

Analysrapport

Blad 3 van 6

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12531862 - 1

Orderdatum 05-05-2017
Startdatum 05-05-2017
Rapportagedatum 11-05-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	100-1 100 (250-350)

Analyse	Eenheid	Q	001
<i>MINERALE OLIE</i>			
fractie C10-C12	µg/l		<25
fractie C12-C22	µg/l		<25
fractie C22-C30	µg/l		<25
fractie C30-C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.
W.J.E. Verbruggen

Analysrapport

Blad 4 van 6

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12531862 - 1

Orderdatum 05-05-2017
Startdatum 05-05-2017
Rapportagedatum 11-05-2017

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Van Vleuten Consult bv.

W.J.E. Verbruggen

Blad 5 van 6

Analyserapport

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
 Projectnummer CV17156VBO
 Rapportnummer 12531862 - 1

Orderdatum 05-05-2017
 Startdatum 05-05-2017
 Rapportagedatum 11-05-2017

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
chrom	Grondwater (AS3000)	Conform AS3150-1 en conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
kobalt	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 (meting conform NEN-EN-ISO 17852)
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monsternummer	Verpakking
001	G8944141	05-05-2017	05-05-2017	ALC236

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.
W.J.E. Verbruggen

Analysrapport

Blad 6 van 6

Projectnaam Kerkstraat 50 te Dongen
Projectnummer CV17156VBO
Rapportnummer 12531862 - 1

Orderdatum 05-05-2017
Startdatum 05-05-2017
Rapportagedatum 11-05-2017

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	G8944142	05-05-2017	05-05-2017	ALC236
001	B1556655	05-05-2017	05-05-2017	ALC204

Paraaf :



Bijlage 5

Procescertificaat 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek'

Nummer K22995/10 Vervangt K22995/09
Uitgegeven 2015-07-01
Geldig tot 2018-01-01

procescertificaat

Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

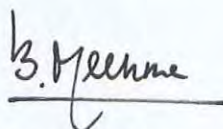
Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde controles, worden de door

Van Vleuten Consult B.V.

uitgevoerde processen, gespecificeerd in dit certificaat, geacht te voldoen aan de beoordelingsrichtlijn SIKB 2000 versie 5 "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek" voor het toepassingsgebied:

- Protocol 2001: Plaatsen van peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
- Protocol 2002: Het nemen van grondwatermonsters
- Protocol 2003: Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek
- Protocol 2018: Locatie inspectie en monsterneming van asbest in bodem

Voor het Besluit bodemkwaliteit is dit een door de Minister van Infrastructuur en Milieu erkend certificaat, indien het certificaat is opgenomen in het overzicht van erkende bodemintermediairs op de website van Bodem+: www.bodemplus.nl



Bouke Meekma
Kiwa

Dit certificaat is afgegeven conform het Kiwa-Reglement voor productcertificatie.

Dit certificaat bestaat uit 3 pagina's.
Openbaarmaking van het certificaat is toegestaan.

Advies: raadpleeg www.kiwa.nl om na te gaan of dit certificaat geldig is.

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchilllaan 273
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK

Tel. 070 414 44 00
Fax 070 414 44 20
info@kiwa.nl
www.kiwa.nl



Onderneming
Van Vleuten Consult B.V.
Staarten 23
5281 PK BOXTEL
Tel. 0411-633314
Fax 0411-631740
info@vanvleutenconsult.nl
www.vanvleutenconsult.nl



Pagina	2	Nummer	K22995/10	Vervangt	K22995/09
		Uitgegeven	2015-07-01		
		Geldig tot	2018-01-01		

Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

PROCESSPECIFICATIE

Het proces is van toepassing op:

- Kiwa Nederland B.V. verklaart hierbij op basis van het uitgevoerde certificatie-onderzoek dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat door Van Vleuten Consult B.V. verrichte veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek, voor zover dat valt binnen de op dit certificaat vermelde protocol(len) en binnen par. 1.2 van de BRL SIKB 2000 beschreven reikwijdte, inclusief de daarvoor benodigde secundaire processen vanaf acceptatie van de opdracht van veldgegevens, eventuele monsters en veldwerkverslag, bij voortduring voldoen aan de in dit procescertificaat vastgestelde processpecificaties;
 - Het veldwerk bodemonderzoek, dat verricht wordt bij een verkennend bodemonderzoek opgezet volgens de NEN 5740, een oriënterend onderzoek, een nader onderzoek, een monitoringsonderzoek, waterbodemonderzoek en hydrografisch onderzoek volgens NVN 5720, onderzoek naar asbest in de bodem volgens NEN 5707, onderzoek naar asbest in de waterbodem en baggerspecie volgens NTA 5727 en andere vergelijkbare milieuhygiënische onderzoeken; het proces, inclusief
- alle secundaire processen dat begint bij de acceptatie van het veldwerk en dat eindigt bij de overdracht van veldgegevens en monsters, inclusief de daarbij horende veldwerkrapportage, aan de opdrachtgever;
- Kiwa Nederland B.V. verklaart dat voor dit procescertificaat geen controle plaatsvindt op de meldingsplicht en/of informatieplicht van de gebruiker aan het bevoegd gezag;
 - Het certificaat voor de BRL SIKB 2000 van Van Vleuten Consult B.V. wordt ondersteund door een audit van het managementsysteem (systeem 6), zoals beschreven in ISO/IEC Guide 67;
 - Kiwa Nederland B.V. verklaart dat met in achtname van het nevenstaande uitgevoerde certificatie-onderzoek het procescertificaat voor de BRL SIKB 2000 van Van Vleuten Consult B.V. in zijn toepassing(en) voldoet aan de daaraan in artikel 15 van het Besluit bodemkwaliteit gestelde eisen.

Buiten het proces vallen in het bijzonder de volgende activiteiten:

- de processen voorafgaand aan het veldwerk, zoals vraagstelling, gegevens verzamelen en onderzoeksvoorstel;
- de processen na het veldwerk, zoals laboratoriumanalyses, interpretatie van analyse- en veldwerkresultaten en advies; veldwerk anders dan middels de technieken van handmatige boringen en steken en graven van sleuven
- mechanisch boren;
- veldwerk voor geotechnisch onderzoek;
- veldwerk voor funderingen;
- veldwerk voor kabels en leidingen; de monsterneming in het kader van partijkeuringen (Besluit bodemkwaliteit).

TOEPASSING EN GEBRUIK

Indien afgeweken wordt van deze beoordelingsrichtlijn, wordt duidelijk in de betreffende onderzoeksrapportage vermeld:

- de onderdelen die niet volgens het procescertificaat zijn uitgevoerd en de motivatie daarbij;
- de inschatting van de consequentie met betrekking tot de invloed die het afwijken van de proceseisen heeft op de interpretatie van de onderzoeksgegevens in de vervolgfase van het bodemonderzoek;
- de inschatting van de risico's die dit met zich meebrengt.

Indien bij de uitvoering van het veldwerk op enig punt is afgeweken van de eisen uit dit certificatieschema mag de organisatie het beeldmerk niet opnemen in de rapportage.

Pagina	3	Nummer	K22995/10	Vervangt	K22995/09
		Uitgegeven	2015-07-01		
		Geldig tot	2018-01-01		

GEBRUIK CERTIFICAAT EN KEURMERK

Indien de organisatie (opdrachtnemer) in de aanbidding aan de opdrachtgever duidelijk maakt dat de werkzaamheden onder certificaat op grond van deze BRL worden uitgevoerd, moet aan alle proceseisen van deze BRL voldaan worden. Op de aanbidding van de organisatie kan dan het keurmerk 'Kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB' worden opgenomen, zoals op de voorzijde van dit certificaat is te zien.

In alle onderzoeksrapportages, die aan de klant en aan de opdrachtgever worden geleverd, wordt duidelijk vermeld dat de uitvoering van het veldwerk op basis van deze beoordelingsrichtlijn is uitgevoerd en dat de organisatie hiervoor volgens het procescertificaat veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek is gecertificeerd. Op de rapportage van de organisatie kan dan het keurmerk worden opgenomen.

WENKEN VOOR DE AFNEMER

- | | |
|---|---|
| <p>1. Controleer bij opdrachtverlening en oplevering of:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.1 geleverd is wat is overeengekomen; 1.2 het merk en wijze van merken juist zijn; 1.3 de dienstverlening en rapportage (zie toepassing en gebruik) geen afwijkingen vertoont | <p>2. Indien u op grond van het hiervoor gestelde tot afkeuring van de dienstverlening overgaat, neem dan contact op met:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2.1 Van Vleuten Consult B.V. en zo nodig met: 2.2 Kiwa Nederland B.V. 2.3 Schemabeheerder SIKB |
|---|---|
-